

Baisse des prix en 2024 : un souffle d'espoir pour le marché des revêtements de sols intérieurs en France



Après plusieurs années marquées par des hausses tarifaires importantes, le marché des revêtements de sols intérieurs amorce enfin un tournant en 2024. La baisse moyenne des prix observée cette année, certes modeste, et encore bien insuffisante au regard des augmentations cumulées depuis 2021, constitue néanmoins un signal positif. Elle ouvre la voie à un possible redressement de la demande et à une reconstitution progressive des marges pour les industriels.

C'est l'une des tendances révélée par la nouvelle étude du cabinet MSI Reports, qui analyse les évolutions récentes du secteur et les perspectives à moyen terme.

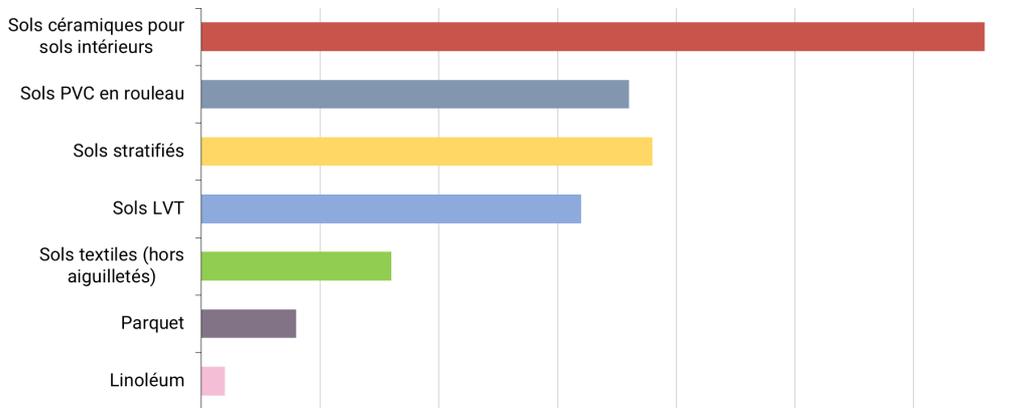
En 2024, les prix des revêtements de sols intérieurs marquent une inflexion après plusieurs années de forte inflation. D'après la nouvelle étude MSI Reports, bien que cette baisse reste limitée et inégale selon les segments, elle alimente l'espoir d'une sortie progressive de la spirale inflationniste. Le marché n'en demeure pas moins en souffrance, avec des volumes toujours en baisse, sous l'effet conjugué de la crise du neuf, du gel des transactions dans l'ancien et d'un attentisme généralisé des acheteurs, face aux prix élevés mais également de diverses incertitudes macroéconomiques et politiques. Résultat : un marché en valeur qui reste supérieur à son niveau de 2020, mais en recul par rapport à 2023.

Les dynamiques varient fortement en fonction des produits, selon l'étude MSI Reports. Le linoléum est le seul à progresser en volumes et en parts de marché, porté par une demande stable et un positionnement prix attractif. Les sols textiles reculent très légèrement en volumes, mais voient leur part de marché en valeur fortement progresser (de 5% à 9% en quelques années), en raison des hausses tarifaires significatives. À l'inverse, les parquets ou encore les stratifiés enregistrent des baisses importantes, leurs prix restant trop élevés dans un contexte de contraction de la demande.

L'année 2023 avait amorcé une forme de stabilisation : les prix avaient cessé de flamber, en partie grâce à la volonté des industriels de soutenir la demande, mais les volumes poursuivaient leur recul. La baisse des transactions dans l'ancien, les conditions d'accès au crédit et le durcissement réglementaire sur la construction avaient fortement pesé sur le marché. Certains segments comme la LVT ou le PVC en rouleau avaient encore gagné en parts de marché, mais la dynamique globale restait atone.

La décrue des prix en 2024 pourrait marquer le début d'un cycle plus sain, selon MSI Reports. Après une phase de rattrapage post-Covid très marquée en 2021, puis deux années de blocage, le marché semble aujourd'hui se repositionner. Si la demande reste freinée par des facteurs conjoncturels (taux élevés, incertitudes économiques), le mouvement baissier sur les prix pourrait favoriser le retour de projets d'aménagement, tout en permettant aux industriels de mieux ajuster leurs marges.

Part des types de **revêtements de sols intérieurs** en France, en volume, 2024



Source : MSI Reports

À moyen terme, MSI Reports note plusieurs signes encourageants. Le besoin en logements neufs reste massif – entre 250 000 et 450 000 unités par an selon les estimations – et l’assouplissement de la politique monétaire qui devrait aller encore un petit peu plus loin que les baisses de taux déjà effectuées, devraient relancer la chaîne immobilière, du crédit à la construction. Si ces leviers se concrétisent, ils pourraient enclencher une véritable reprise de la demande en revêtements de sols intérieurs, dans un contexte de prix stabilisés et de marges restaurées.

À propos de l'étude

En juillet 2025, **MSI Reports** publie une étude détaillée sur **le marché des Revêtements de Sols Intérieurs en France**.

Avec **298 pages** et **154 tableaux et graphiques**, MSI Reports analyse de manière approfondie l'évolution du marché en France **en 2024 et 2025**, avec un historique depuis 2019 et des prévisions pour la période 2025-2029. L'étude comprend également une analyse de la structure concurrentielle ainsi que les profils de 34 fabricants sur le marché.

Cette publication est disponible à partir de **2195 € (HT)** auprès de MSI Reports.

À propos de MSI Reports

MSI Reports est un cabinet d'études de marché français indépendant spécialisé dans les études B2B depuis plus de 20 ans. Il réalise des études de marché dans différents secteurs, notamment le bâtiment. Ces études de marché permettent d'identifier les principales forces en présence sur le marché étudié ainsi que les enjeux stratégiques et commerciaux.



[Accédez à l'étude](#)