

## Marché de la Construction Bois : de l'habitat individuel aux grands projets urbains

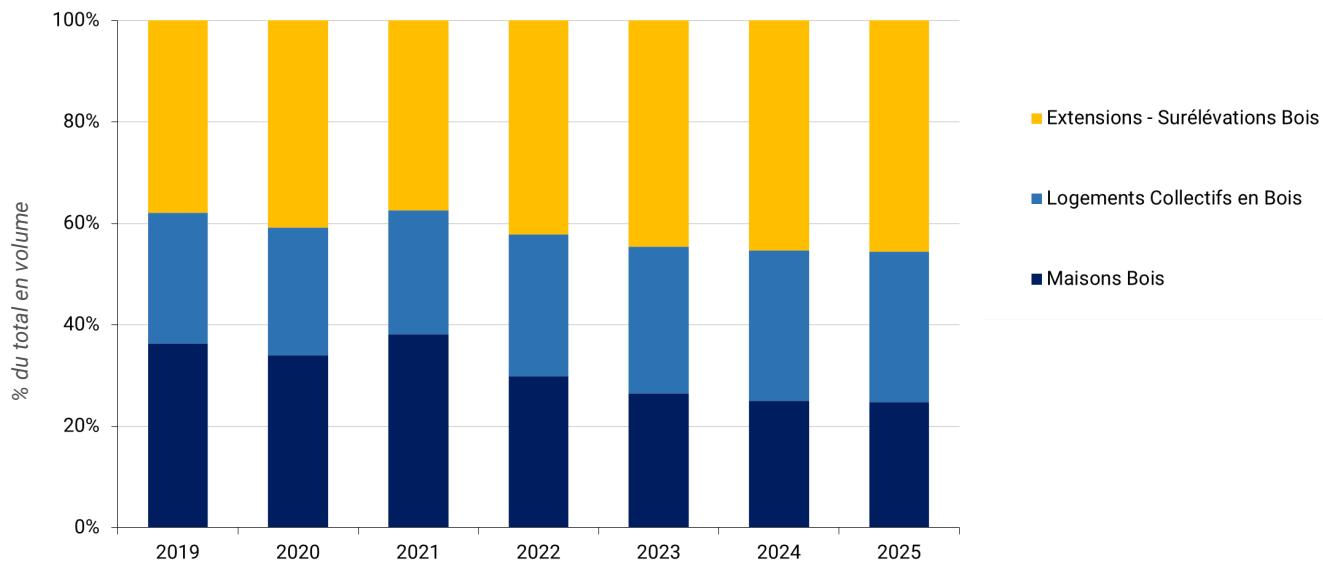


La construction bois continue de s'affirmer comme un **élément clé de la transition énergétique et de l'innovation** dans le bâtiment. Selon le cabinet d'étude MSI Reports, le matériau gagne en attractivité grâce à ses performances environnementales et à sa flexibilité, séduisant autant les particuliers que les promoteurs et collectivités. Les projets récents, allant des maisons individuelles aux bâtiments tertiaires de grande hauteur, démontrent la capacité du bois à **répondre à des besoins complexes tout en réduisant l'empreinte carbone**.

*Une nouvelle étude MSI Reports analyse le marché de la Construction Bois en France, de 2019 à 2025 et jusqu'en 2030 (prévisions). Retrouvez plus de détails à la fin de ce communiqué.*

Historiquement dominée par l'habitat individuel, la filière s'ouvre progressivement au logement collectif et aux projets ambitieux, portés par des groupements spécialisés et des entreprises mieux organisées. Selon MSI Reports, cette montée en compétences permet de positionner le bois sur **des chantiers de grande envergure**, y compris dans des contextes urbains denses où la construction en hauteur devient nécessaire. Les extensions et surélévations, en particulier, confirment la pertinence du bois pour des interventions rapides et techniques, minimisant les perturbations pour les occupants.

### Marché de la construction bois en France, par type de construction, 2019-2025



Unités : nombre de réalisations - Source : MSI Reports

La construction bois dans le **non-résidentiel** connaît également un essor notable. Les experts de MSI Reports rappellent que la RE 2020 et les objectifs gouvernementaux de réduction de l'empreinte carbone favorisent l'adoption du bois pour les écoles, gymnases et bureaux. Des projets emblématiques comme le campus Arboretum à Nanterre ou la tour Albizzia à Lyon illustrent la faisabilité technique et l'intérêt croissant pour des **bâtiments biosourcés performants**.

Si la filière doit encore composer avec des capacités industrielles limitées, MSI Reports souligne que le développement de la construction hors-site, la standardisation des procédés et l'industrialisation progressive permettront d'accroître la productivité et la compétitivité. Les grandes entreprises explorent de nouvelles solutions pour répondre à **une demande croissante et diversifiée**, renforçant la crédibilité du bois comme matériau central du bâtiment durable.

À moyen terme, MSI Reports anticipe une reprise progressive du marché résidentiel et non-résidentiel, stimulée par **la densification urbaine, la montée en compétences de la filière et la demande croissante pour des solutions bas carbone**. La construction bois est ainsi bien positionnée pour devenir un moteur majeur de la transition énergétique et de l'innovation dans le secteur du bâtiment, confirmant son rôle stratégique pour les prochaines années.

## Une étude tout juste publiée

En décembre 2025, **MSI Reports** publie une étude détaillée sur le marché des **Construction Bois** en France.

Avec 160 pages et 101 tableaux et graphiques, MSI Reports analyse de manière approfondie l'évolution du marché en France en 2025, avec un historique depuis 2019 et des prévisions jusqu'en 2030. L'étude comprend également une analyse de la structure concurrentielle ainsi que les profils de nombreux acteurs spécialistes de la construction bois, CMistes, promoteurs immobiliers bois et majors du BTP.

Cette publication est disponible à partir de **1995 € (HT)**

[\*\*Construction Bois\*\*](#)

