

## Prestaterre et Nexity renforcent leur alliance stratégique pour accélérer la performance bas carbone du logement en France



Maître d'ouvrage : NEXITY Georges V Gestion - Opération Estienne d'Orve - Sartrouville  
Certification: BEE Logement Neuf mention BBCA Excellence @PRESTATERRE

**Juin 2026** – Prestaterre, organisme certificateur accrédité Cofrac, annonce le renouvellement pour 2026 de sa convention tarifaire annuelle avec Nexity, acteur majeur de la promotion immobilière en France. **Ce nouvel engagement confirme et consolide une collaboration engagée de longue date entre les deux partenaires, au service de la performance environnementale, énergétique et sociétale des logements neufs.**

### Une relation de confiance construite dans la durée

**Prestaterre accompagne Nexity depuis plus de 10 ans dans ses démarches de certification.** Le renouvellement de la convention tarifaire annuelle illustre la solidité de ce partenariat stratégique et la confiance durable entre les deux acteurs.

Dans le cadre de cette convention, Nexity s'engage sur un volume d'affaires en échange de conditions tarifaires préférentielles. En tant qu'organisme accrédité Cofrac, Prestaterre applique un cadre strict garantissant l'équité tarifaire entre ses clients et la conformité de ses pratiques.

## Un partenariat au service de la performance des opérations

À travers ce renouvellement, Nexity confirme à nouveau son choix de s'appuyer sur un organisme certificateur indépendant et accrédité, afin de :

- optimiser les coûts de certification,
- capitaliser sur des retours d'expérience (REX) opérationnels,
- structurer l'amélioration continue des performances énergétiques, environnementales et sociétales,
- accompagner la montée en compétence des équipes,
- mieux anticiper les évolutions réglementaires,
- disposer d'indicateurs de performance fiables et comparables entre opérations.

Ce renouvellement traduit la volonté de Nexity d'inscrire la certification comme un véritable outil de pilotage stratégique, au service de la qualité et de la performance globale de ses opérations.

*« Chez Prestaterre, nous défendons une certification utile, exigeante et tournée vers l'impact réel. Voir un acteur comme Nexity s'engager dans la durée démontre que la performance environnementale n'est plus une option, mais un axe structurant de la production immobilière. »* **Anne Huguet, Présidente et Directrice Qualité de Prestaterre Certifications**

## Des résultats significatifs en matière de certification

La dynamique commune se traduit déjà par des résultats tangibles : à ce jour, **27 500 logements Nexity** sont engagés en certification avec Prestaterre, dont près de **10 000 en Bâtiment Bas Carbone (BBCA)**.

Parmi ces logements engagés, une part significative a d'ores et déjà obtenu sa certification, témoignant du déploiement effectif des démarches environnementales au sein des programmes Nexity.

Nexity se distingue par ailleurs depuis **sept ans en tête du palmarès BBCA**, qui recense les opérations effectivement certifiées, témoignant d'un engagement constant en faveur de la performance bas carbone.

## Une ambition commune : Cap sur 2026 !

Le renouvellement de cette convention pour 2026 traduit **la volonté partagée de poursuivre la généralisation de la performance environnementale dans le logement neuf**, dans un contexte d'exigences réglementaires croissantes.

Ce renouvellement acte une conviction partagée : la massification du bas carbone passe par des démarches de certification robustes, comparables et pilotables à grande échelle.

Prestaterre et Nexity entendent ainsi renforcer leur coopération afin d'accompagner la transformation durable du secteur immobilier.

---

### **À propos de Prestaterre**

*Prestaterre est un organisme de certification indépendant accrédité par le Cofrac (n° 5-0523), spécialisé dans la performance énergétique, environnementale et sociétale des bâtiments. Fondé en 2008 et issu d'une ONG environnementale, Prestaterre développe ses propres référentiels sous la marque BEE (Bâtiment Énergie Environnement). Avec plus de 3000 opérations en cours de certification, Prestaterre accompagne les acteurs publics et privés (promoteurs, bailleurs, collectivités, investisseurs) pour la certification de leurs opérations en construction, rénovation ou exploitation. Prestaterre travaille en lien avec des partenaires de référence comme Effinergie, BBCA et l'État, et porte une vision militante : faire de la certification un levier utile et concret pour des bâtiments réellement durables. <https://www.prestaterre.eu/>*

### **À propos de Nexity**

*NEXITY, LA VIE ENSEMBLE - Avec un chiffre d'affaires de 2,8 milliards d'euros en 2025, Nexity agit sur tout le territoire comme opérateur urbain au service de la régénération urbaine et des besoins des territoires et de ses clients. En nous appuyant sur notre double expertise d'aménageur-promoteur et de promoteur-exploitant, nous déployons une offre territoriale multiproduits. Engagés historiquement pour l'accès au logement pour tous et leader de la décarbonation dans notre secteur, nous nous mobilisons pour un immobilier abordable et durable, neuf et réhabilité. Alignés avec notre raison d'être « la vie ensemble », nous nous mettons au service d'une ville où l'on vit mieux ensemble, accueillante et abordable, respectueuse des personnes, du collectif et de la planète. En 2025, Nexity est classée 1er maître d'ouvrage de l'Association pour le développement du Bâtiment Bas Carbone (BBCA) pour la septième année consécutive et 5ème au palmarès relation clients HCG – Les Échos. Nexity est cotée au SRD, au Compartiment B d'Euronext et au SBF 120 et fait partie de l'indice Euronext FAS IAS.*