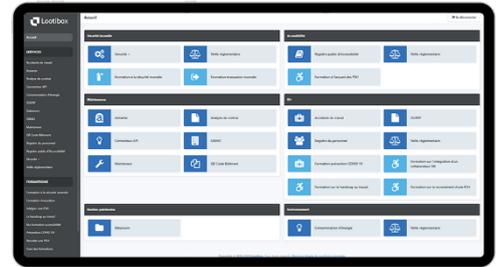


# Lootibox, la plateforme qui simplifie la gestion réglementaire des bâtiments

## Gagner du temps. Gagner en conformité. Gagner en sérénité

Lootibox permet de dématérialiser la gestion de l'ensemble des registres réglementaires : sécurité, accessibilité, DUERP, suivi des accidents du travail, maintenance périodique (extincteurs, automatiques, électricité...), mais aussi obligations liées aux décrets tertiaires, à l'hygiène ou encore aux formations obligatoires. Grâce à une interface simple et collaborative, les gestionnaires, exploitants et responsables sécurité peuvent piloter en temps réel la conformité de leur parc, centraliser les documents à jour, suivre les échéances et faciliter la coordination entre les différents prestataires, sans avoir à multiplier les échanges.



Aujourd'hui, Lootibox franchit une nouvelle étape avec l'intégration d'une intelligence artificielle 100 % française dans son module phare Sécurité+. Une évolution qui permet d'alléger encore davantage la charge administrative liée aux obligations réglementaires.

## Sécurité+ : un module clé qui passe à la vitesse supérieure avec l'IA

Pensé pour répondre aux contraintes complexes du suivi périodique, le module **Sécurité+** s'impose comme l'un des outils les plus puissants du marché. Il offre une vision claire et actualisée de tous les contrôles à réaliser, tout en assurant une traçabilité complète.



Avec l'arrivée de l'intelligence artificielle, le module gagne encore en efficacité. Désormais, il suffit de téléverser un document (comme un devis ou un rapport) pour que l'outil identifie automatiquement les informations pertinentes, crée un intervenant ou prestataire si nécessaire, et classe le fichier au bon endroit. **Le tout, sans saisie manuelle.**

Cette IA, développée et hébergée en France, est pleinement conforme au RGPD. Elle a été pensée comme un véritable assistant numérique, capable de soulager les utilisateurs de tâches répétitives tout en sécurisant les données.



## Une solution adaptée à tous les patrimoines, du commerce au logement social

Lootibox a d'abord conquis les acteurs du retail qui adhèrent massivement à cette solution. Car quand il s'agit de piloter les contrôles de centaines, voire de milliers de points de vente, la puissance et l'ergonomie de Lootibox sont particulièrement appréciées. Mais la plateforme s'ouvre aujourd'hui aux bailleurs sociaux et aux gestionnaires d'actifs immobiliers, pour qui la complétude documentaire joue un rôle stratégique dans la valorisation des biens.

Lootibox s'adresse à présent aussi aux petits patrimoines (moins de 10 bâtiments), avec des périodes d'essai gratuites pour rassurer et faciliter la prise en main.

**Bruno RAOUL, Responsable QSE réseaux France et Suisse chez Cromology**

*« Lootibox nous permet d'entrer dans le 21ème siècle et le monde de la digitalisation. Chaque responsable de point de vente voit l'ensemble de ses contrôles réglementaires et peut s'assurer que les délais soient respectés via des alertes spécifiques. L'outil nous permet également de suivre l'état d'avancement dans les non-conformités ou toutes actions à mener. »*

**Hervé BILLIARD, Directeur Magasin Netto à Saint-Malo (35)**

*« Grâce à Lootibox, j'ai oublié mon tableau Excel et le stress de savoir si je suis à jour dans mes obligations et si mes prestataires sont passés. »*

## Accompagnement sur mesure, autonomie à la carte

Si la solution permet une autonomie totale, grâce notamment à une bibliothèque de tutoriels, Lootibox propose également plusieurs niveaux d'accompagnement selon les besoins :

- **La Solution Coup de pouce**, pour bien démarrer
- **La Solution Confort**, avec un paramétrage personnalisé
- **La Solution Sérénité**, qui prend en charge les relances fournisseurs et l'inventaire des équipements

Cette approche humaine et souple fait partie de la raison d'être de Lootibox. L'équipe de développement étant intégrée, l'outil évolue en permanence selon les retours des utilisateurs.



## Au-delà de la sécurité incendie : un outil transversal

Lootibox ne se limite pas au registre de sécurité. Sa force réside dans sa capacité à gérer tous les aspects réglementaires liés à un bâtiment ou à une activité :

- **Maintenance d'équipements de production** (trancheuses, mélangeurs...)
- Suivi des **dératisations** ou **interventions sanitaires**
- Gestion des **formations** et des **exercices d'évacuation**
- **Élaboration du Schéma d'Organisation Globale de la Sécurité (SOGS)**, obligatoire pour les établissements de type M (magasins) accueillant plus de 200 personnes



L'approche globale et évolutive de Lootibox permet de traiter l'ensemble des obligations sans multiplier les outils ni les interlocuteurs.

## À propos de Lootibox

Lootibox est une plateforme digitale qui dématérialise et facilite la gestion des obligations réglementaires auxquelles sont soumis les exploitants de bâtiments et gestionnaires de patrimoine. Elle permet de piloter en temps réel la conformité documentaire de patrimoines immobiliers de toutes tailles. Avec un développement 100% interne, une écoute continue des clients, et une approche modulaire et évolutive, Lootibox se positionne comme un acteur incontournable de la conformité réglementaire en environnement bâti.

- 75012 Paris

---

