



## **Emmaüs Habitat déploie 1 700 thermostats connectés pour chauffe-eaux Elax Énergie pour maîtriser les charges de ses locataires**

Paris, le 28 avril 2026 – **Dans le cadre de sa stratégie de sobriété énergétique, Emmaüs Habitat franchit une nouvelle étape en déployant 1 700 thermostats connectés Elax Énergie sur les chauffe-eaux de son parc immobilier. Cette initiative vise à réduire durablement les consommations d'électricité des locataires, sans impacter leur confort au quotidien.**

### **Un enjeu clé pour la maîtrise des consommations**

Dans les logements équipés, le chauffe-eau constitue l'un des principaux postes de consommation électrique, souvent peu optimisé. En agissant directement sur cet usage, Emmaüs Habitat s'attaque à un levier concret de maîtrise des charges. Grâce à un pilotage intelligent, il devient possible d'adapter la production d'eau chaude aux besoins réels, limitant ainsi les gaspillages et l'empreinte énergétique des logements.

### **Une solution simple, efficace et rapide à déployer**

Les thermostats connectés développés par Elax Énergie s'installent en seulement 20 minutes sur les équipements existants, sans travaux ni modification des usages. Conçus et fabriqués en France, ils reposent sur un algorithme de gestion intelligente capable d'optimiser les cycles de chauffe. Résultat : une réduction moyenne de 22 % de la consommation d'énergie liée à l'eau chaude sanitaire, tout en garantissant le confort des locataires et en améliorant la durabilité des équipements.

### **Un déploiement fondé sur une expérimentation réussie**

Cette montée en charge s'inscrit dans la continuité d'une phase pilote menée en 2023 sur une cinquantaine de logements. Les résultats obtenus, tant sur les économies générées que sur la simplicité de mise en œuvre, ont conduit Emmaüs Habitat à intégrer cette solution dans sa stratégie RSE globale, en faveur d'un habitat plus sobre et plus résilient.

## Une démarche alignée avec les engagements d'Emmaüs Habitat

À travers ce déploiement, Emmaüs Habitat confirme sa volonté d'agir concrètement pour améliorer le pouvoir d'achat de ses locataires tout en contribuant à la transition énergétique du parc social. Cette initiative s'inscrit dans une démarche globale visant à moderniser les équipements existants et à réduire durablement l'impact environnemental du logement social.



*« Le chauffe-eau est un levier encore largement sous-exploité dans la performance énergétique des logements. Ce déploiement avec Emmaüs*

*Habitat démontre qu'il est possible d'agir rapidement, à grande échelle, pour réduire les consommations tout en garantissant le confort des occupants*  
», explique **Thomas Tirtiaux, cofondateur et directeur général d'Elax Énergie.**

Le déploiement des thermostats a débuté en avril et se poursuivra progressivement dans l'ensemble des logements concernés.

### **A propos d'Elax Energie**

Lancé en 2020 par Thomas Tirtiaux, Samuel Beaussier et Jean-François Eggeric, Elax Energie rend les chauffe-eau électriques acteurs de la transition énergétique. Grâce à un boîtier intelligent conçu et fabriqué en France, Elax Energie permet de réduire de 25% en moyenne la consommation d'énergie des ménages. A terme, la start-up ambitionne d'étendre la technologie Elax à tous les appareils électriques.

Quelques chiffres :

- 40 salariés basés à Paris
- 100 bailleurs sociaux accompagnés
- 60 000 logements équipés
- 1 000 tonnes de CO2 évitées par an