

Communiqué de presse

Issy-les-Moulineaux, le 17 mars 2026

15 000 000 de blocs AIRIUM® mis en œuvre sur le territoire français depuis 2017, un succès confirmé par l'étude AMODEV

- Les blocs maçonneries avec la mousse minérale isolante AIRIUM® se distinguent par leur optimisation de l'espace, leur maîtrise de l'empreinte carbone et leur réponse aux exigences réglementaires
- Une récente étude comparative indépendante menée par un bureau d'étude parisien met en évidence les performances des blocs maçonneries avec la mousse minérale isolante AIRIUM®.

Lancés il y a 10 ans avec le GIE France Blocs, des partenaires historiques de la solution AIRIUM, et plus récemment rejoint par Chausson et Queguiner, les blocs isolants AIRIUM® tels que la gamme [KOSMO](#), la gamme [Fabtherm'Air](#) et le Bloc AIRIUM R1 sont devenus incontournables dans le paysage de la construction de maisons individuelles ou de logements collectifs avec déjà 15 000 000 de blocs mis en œuvre !



Chantier de 80 logements en Bloc AIRIUM type FABTHERM'AIR 1.1

L'étude comparative réalisée par le bureau d'études AMODEV fin 2025 vient confirmer cette réalité en mettant en lumière les nombreux avantages de ces solutions.

Dans un contexte de transformation rapide du secteur du bâtiment, marqué par le renforcement progressif de la réglementation environnementale RE2020, les solutions constructives doivent désormais concilier performance thermique, réduction de l'impact carbone et maîtrise de l'emprise au sol des bâtiments sans impacter la surface habitable.

Les blocs isolants incorporant la mousse Airium® : une solution pour maîtriser son impact carbone dans le contexte du renforcement de la RE2020

Le passage progressif aux seuils 2025 puis 2028 de la RE2020 renforce les exigences en matière d'impact carbone, orientant le secteur vers des solutions constructives moins émissives tout en maintenant des exigences élevées sur le Bbio.

Dans ce contexte réglementaire strict, les blocs avec la mousse AIRIUM® constituent une solution pertinente en offrant un équilibre entre performance thermique, optimisation de l'épaisseur de paroi et impact carbone maîtrisé à l'échelle du bâtiment.

L'ensemble des résultats montre que les blocs de maçonnerie isolante performants, permettent de concilier exigences réglementaires, optimisation de l'espace et maîtrise de l'empreinte carbone. Leur contribution à la conformité progressive avec les seuils 2025 et 2028 s'accompagne d'un bénéfice direct pour les usagers, grâce à un gain d'espace et de confort.

Une étude comparative¹ démontrant l'impact du choix des solutions de façade sur les valorisations de programmes immobiliers

L'étude compare cinq solutions de façade à performances thermiques équivalentes utilisant des maçonneries en petit élément avec des résistances thermiques comprises entre 0.3 et 1.7 m²·K/W.

Les écarts observés résultent uniquement de l'utilisation des différents types de doublage intérieur réellement disponibles sur le marché pour répondre aux contraintes feu et énergétiques du bâtiment, garantissant une comparaison représentative des pratiques de construction.

Si les résistances thermiques de paroi sont très proches, des différences concrètes apparaissent sur trois critères majeurs pour les maîtres d'ouvrage :

- l'épaisseur et la nature du doublage,
- la surface habitable (SHAB)
- et l'impact environnemental.

¹ à résistance thermique de façade équivalente +/- R=5 m² K/W

Certaines solutions n'apportent pas de gain en épaisseur ni en surface. Passer d'un bloc creux rectifié à un bloc isolant AIRIUM® R=1 permet un gain d'environ 2 cm d'épaisseur de paroi, générant une augmentation de surface habitable de +6,93 m².

Le bloc KOSMO City d'Alkern se distingue plus nettement avec par exemple, un gain d'épaisseur de 4 cm, générant une augmentation de SHAB de +13,86 m², soit +0,96 %, le meilleur résultat parmi les solutions étudiées.

Ces optimisations constituent un levier concret de valorisation immobilière dans les programmes de logements collectifs, tout en conservant une conformité réglementaire confortable.

Focus sur le bloc KOSMO City, une réponse concrète aux enjeux de la construction

Les blocs KOSMO City, avec leur forte compacité, illustrent particulièrement l'importance de l'équilibre entre impact carbone modéré et performances thermiques très élevées. Un équilibre qui offre la possibilité de réduire le besoin d'isolant intérieur permettant ainsi d'augmenter la surface habitable.

Ces blocs apportent une réponse concrète aux attentes des maîtres d'ouvrage, des bureaux d'études et des architectes : construire plus performant, plus compact et plus confortable, tout en maintenant un niveau élevé de performance environnementale à l'échelle du bâtiment.

“ Cela était déjà perceptible dans les avis dont nous faisaient part nos clients. Cette étude vient conforter le positionnement de notre solution KOSMO City en confirmant largement ses avantages, notamment en matière environnementale. KOSMO City est une réponse efficace aux préoccupations bas carbone de nos clients”, se félicite Christophe Lagrange – Directeur de l'Offre chez Alkern.

“ Nous avons lancé la solution Airium® il y a une dizaine d'années avec Fabemi, Alkern, et plus récemment Chausson et Celtys pour donner un nouveau souffle au bloc et répondre de manière plus pertinente aux enjeux de la RT2012 et futur RE2020. Force est de constater qu'aujourd'hui la solution s'est imposée sur le marché et elle sera à n'en pas douter encore plus plébiscitée parce que nous continuerons, avec nos partenaires, à travailler, à innover pour répondre aux attentes du marché et de nos clients et leur permettre de construire plus durable”, conclut Kevin Sclacmeuld, Responsable Commerce & Industrie, Bloc Airium®



À propos de la mousse AIRIUM®

AIRIUM®, une mousse minérale LAFARGE

AIRIUM®, qui offre de multiples possibilités en termes d'isolation, est lancée en 2016 pour le remplissage de blocs en béton en France et quelque temps plus tard en Pologne.

La mousse isolante AIRIUM® présente une faible densité (70 kg/m³) et une faible conductivité thermique (λ de 0,044 W/m.K) La mousse minérale AIRIUM est introduite industriellement sous forme liquide directement en usine et durcit en quelques heures dans les étuves. Cette technologie AIRIUM est brevetée par Lafarge (membre du Groupe Holcim)



À propos de Lafarge France

Lafarge est le leader des solutions de construction innovantes et durables en France, où l'entreprise s'appuie sur l'expertise de 4200 collaborateurs répartis sur plus de 400 sites. Développant des gammes de solutions bas carbone et circulaires, comme ECOPlanet, ECOPact et ECOCycle, Lafarge permet aux constructeurs de faire progresser la performance environnementale de leurs ouvrages. Lafarge est aussi fortement engagé dans la décarbonation de ses activités et la maîtrise de ses impacts sur l'environnement : certifications ISO - charte RSE de l'Unicem - engagements pour la biodiversité reconnus SNB (Stratégie Nationale pour la Biodiversité). <https://www.lafarge.fr/>



Lafarge France en chiffres

- 4 200 collaborateurs sur plus de 400 sites industriels en France.
- Ciment : 20 sites industriels (7 cimenteries, 1 usine de chaux, 6 usines de broyage, 6 dépôts)
- Bétons : 260 centrales à béton
- Granulats : 120 sites industriels (carrières, ports et dépôts)
- Premier centre de R&D au monde dédié aux matériaux de construction à l'Isle d'Abeau (Isère)