



Communiqué de presse
26 juin 2024

Immobilier :

Little Worker réduit de 62% son empreinte carbone en un an grâce au reconditionnement immobilier et devient Société à Mission

Paris, 26 juin 2024 - Little Worker, acteur majeur de l'immobilier, est fier d'annoncer les résultats très prometteurs de son Bilan Carbone 2023, réalisé en collaboration avec l'organisme Greenly. Cette année, la start-up a obtenu la médaille d'or, une distinction prestigieuse qui récompense les entreprises les plus performantes en matière de réduction de leur empreinte carbone, plaçant Little Worker parmi le top 5% des entreprises françaises évaluées. Forte de cette reconnaissance, la start-up change son statut juridique pour devenir officiellement Société à Mission, continuant de prouver que l'éco-responsabilité et la performance économique peuvent aller de pair dans le nouveau segment du reconditionnement immobilier.

Cette nouvelle forme juridique permet de concrétiser leurs ambitions environnementales et d'acter leur raison d'être "Pour un habitat beau, fructueux et durable."

Des actions concrètes et mesurables pour limiter ses émissions sur le secteur de l'immobilier

Le Bilan Carbone, mis en place par l'ADEME, est une méthode de calcul qui prend en compte la globalité des émissions de gaz à effet de serre (GES), directes ou indirectes des entreprises. Cette médaille témoigne de la détermination de Little Worker de contribuer, à leur échelle, à une société plus verte et responsable.

En 2023, Little Worker a **émis 3 032 tonnes de Co2, un chiffre plus que prometteur en sachant que le secteur du bâtiment à émis en 2022, 64 millions de tonnes de Co2**. Ce rapport permet à l'entreprise de mesurer et suivre son impact environnemental, afin de dégager les pistes d'amélioration et de définir des objectifs précis, pour réduire au mieux leurs émissions.

L'immobilier reconditionné, une solution essentielle pour la transition énergétique

En parallèle de l'évaluation de leur Bilan Carbone, Little Worker a mené une étude interne, pour calculer leur **évitement carbone en 2023**. En comparant les émissions carbone du projet initial avant travaux et le gain carbone effectué grâce aux actions éco-responsables de Little

Worker, il a été constaté que les rénovations de Little Worker ont émis **220 tCo2eq/an** mais **ont permis d'éviter l'émission de 404 tCo2eq/an**.

En plus de compenser sur leurs rénovations, l'entreprise **a contribué à la réduction de -184tCo2**, ce qui présente **une amélioration significative** face aux chiffres de 2022, qui étaient **de -64 tCo2eq/an**.

Une rénovation menée par Little Worker permet ainsi d'économiser en moyenne **1 084 kg d'émissions de CO2/an par chantier**. Aussi, elle permet un gain moyen de lettre DPE de 1.3. En gagnant une étiquette DPE, la valeur du bien augmente de 1 à 7% selon la localisation du bien et l'étiquette énergétique d'origine.

Ainsi, leurs activités permettent de réduire la consommation énergétique sur l'ensemble du cycle de vie d'une habitation, tout en économisant plus d'émissions carbone, que celles émises lors de la rénovation, en prenant compte des matériaux et des prestations délivrés.

"La transition vers une économie plus verte est incontournable, et les entreprises de l'immobilier ont un rôle crucial à jouer dans ce changement. En reconditionnant les habitations, Little Worker se trouve aux prémices de ce mouvement !" ajoute Nicolas Bletterer, cofondateur de Little Worker.

L'ambition de Little Worker est de **réduire l'impact carbone de la rénovation**, en diminuant l'utilisation des ressources naturelles, **en limitant la production de déchets** et en choisissant **le réemploi et la réutilisation** des matériaux bas carbone.

L'entreprise s'engage à proposer auprès de ses clients, les solutions les plus éco-responsables possibles en les adaptant à leur projet de vie et leurs besoins grâce à un audit de conviction, référençant 6 catégories, classées par ordre de priorité : **confort d'été, confort d'hiver, encombrement, analyse du cycle de vie des matériaux, entretien, durabilité, et coût d'achat**.

Celui-ci permet de classer les interventions les plus adaptées, les matériaux et les techniques qui respectent à la fois l'environnement, les priorités de leurs clients et les contraintes techniques du bien.

À propos :

Little Worker, startup de la proptech créée en 2016 à Bordeaux, est l'entreprise créatrice du reconditionnement immobilier. Elle accompagne les particuliers tout au long du processus d'achat d'un bien, de la qualification des besoins, à la sélection et la présentation des biens, tout en y incluant les visites, les négociations et les démarches notariales, sans oublier la réhabilitation, la conception architecturale et la rénovation. Véritable acteur de l'éco-responsabilité, Little Worker prône la vision de l'habitat urbain de demain et souhaite améliorer la qualité de vie des habitants des centres-villes.