



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, 18 septembre 2026

Elax Énergie étend sa technologie aux chaufferies collectives pour réduire le recours au gaz

Elax Énergie, qui pilote déjà l'eau chaude de 85 000 logements sociaux équipés de chauffe-eaux électriques, étend sa technologie aux chaufferies collectives. Sa nouvelle solution d'électrification fait basculer automatiquement la production d'eau chaude sanitaire vers l'énergie la moins chère entre le gaz et l'électricité avec à la clé jusqu'à 20 % d'économies sur l'eau chaude sanitaire et des émissions de CO₂ en moins.

Profiter des prix bas de l'électricité pour réduire le recours au gaz

Sur les marchés de gros, les heures où le prix de l'électricité passe sous celui du gaz se multiplient à mesure que la part du solaire et de l'éolien augmente dans le mix électrique. 371 heures de prix négatifs ont été recensées en 2024, 510 en 2025, et déjà 390 sur le seul premier semestre 2026. Dans ces conditions, l'électricité devient ponctuellement l'énergie la moins chère pour produire de la chaleur, ouvrant une nouvelle opportunité pour réduire le recours au gaz dans les chaufferies collectives, en fonction des prix du marché.

Une solution d'électrification de la production d'eau chaude sanitaire

La [solution ingénieuse](#) d'Elax Énergie repose sur une résistance électrique installée en amont de la chaufferie, pilotée à distance et en temps réel selon les prix de marché. Dès que l'électricité coûte moins cher que le gaz, elle prend le relais pour préchauffer l'eau chaude sanitaire ; le reste du temps, la chaufferie continue de fonctionner normalement au gaz. Installer une résistance électrique dans le ballon coûte nettement moins cher que d'installer une pompe à chaleur, tout en permettant, à elle seule, de **remplacer 40 à 60 % de la consommation de gaz par de l'électricité.**

Des bénéfices concrets, sans changement d'usage ni investissement

Sur le parc de chaufferies identifiées par Elax, environ 80 % sont électrifiables. Les premiers résultats montrent jusqu'à **20 % d'économies sur l'eau chaude sanitaire et 50 % d'émissions de CO2 en moins sur cette part de la consommation.**

« Pourquoi continuer à consommer du gaz lorsque l'électricité est ponctuellement moins chère et moins carbonée ? L'idée est simplement de donner à la chaufferie la capacité de choisir, heure après heure, l'énergie la plus pertinente. En profitant des heures où l'énergie est la moins chère et la moins carbonée, on réduit à la fois la facture et les émissions, tout en faisant de la chaufferie un véritable point de flexibilité pour le réseau » explique **Thomas Tirtiaux, Directeur Général d'Elax Énergie.**

Un levier à l'échelle du parc social

À l'échelle des dizaines de milliers de chaufferies collectives du parc social français, cette innovation ouvre un nouveau gisement de flexibilité pour le réseau électrique. Elle pourrait ainsi contribuer à réduire durablement le recours au gaz et à accélérer l'électrification des usages. Le tout, en valorisant, au meilleur moment, une électricité renouvelable de plus en plus abondante.

CHIFFRES CLÉS

- 85 000 logements sociaux dont l'eau chaude est déjà pilotée par Elax
- Jusqu'à 20 % d'économies sur l'eau chaude sanitaire des chaufferies hybridées
- 50 % d'émissions de CO2 en moins sur cette part de la consommation
- Environ 80 % des chaufferies du parc connu par Elax sont hybridables

À propos d'Elax Énergie

Fondée avec l'ambition de concilier pouvoir d'achat et décarbonation, Elax Énergie conçoit des solutions d'optimisation de l'eau chaude sanitaire. Travaillant avec plus de 100 bailleurs sociaux, il leur permet de réduire la facture d'électricité de leurs locataires tout en soutenant le réseau électrique national et en réduisant les émissions de CO₂. Fondée en 2020, la startup parisienne compte une cinquantaine de collaborateurs et a déjà installé des thermostats connectés pour chauffe-eaux dans plus de 85 000 logements.