

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Division Window Solutions - Juillet 2026



REHAU Window Solutions fait de la co-conception un levier de performance sur le chantier du Parc Moulin à Aubagne (13)

Avec un secteur de la construction soumis à des exigences réglementaires et techniques toujours plus fortes, l'innovation ne peut plus se contenter de réponses standardisées : elle doit se construire au plus près des usages réels et des contraintes de chantier. C'est tout le sens de l'engagement de **REHAU Window Solutions** sur le chantier du Parc Moulin, à Aubagne, où l'industriel a mis son savoir-faire technique et sa capacité de co-conception au service d'un nouveau seuil de balcon allongé.

REHAU au cœur d'un projet résidentiel exigeant

Sur le chantier du Parc Moulin, un immeuble neuf de 55 logements à Aubagne, les profilés **REHAU** équipent les menuiseries fabriquées par **Deltabaie**, dans une opération conduite par **COGEDIM** avec Ingénierie de la Construction Méditerranéenne (ICM) comme maître d'œuvre. Très en amont, **REHAU** a identifié un point technique central : le traitement des seuils de balcon des

menuiseries à frappe, déterminant pour le confort et l'accessibilité des logements



REHAU, moteur d'une réponse à un enjeu central d'accessibilité

Dans les opérations de logement collectif, les seuils de balcon constituent souvent un point de fragilité technique : interfaces d'étanchéité complexes, ajustements sur chantier, difficultés d'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite. Sur le projet d'Aubagne, le choix de châssis à frappe pour l'ensemble des balcons a renforcé cette exigence : il fallait garantir une circulation fluide, sans rupture de niveau, tout en assurant les performances d'étanchéité attendues. Face à ce défi, **REHAU Window Solutions** a engagé très tôt un dialogue étroit avec **COGEDIM** pour construire une solution spécifiquement adaptée au projet, plutôt que d'imposer une réponse standardisée. Cette écoute des besoins exprimés sur le terrain, caractéristique de l'approche de **REHAU**, a permis de transformer une contrainte technique en opportunité d'innovation.



De la co-conception à une solution industrialisable

Pour répondre à cette problématique, **REHAU Window Solutions** a mobilisé son bureau d'études selon une méthode éprouvée, propre à l'industriel : cadrage précis du besoin, exploration de plusieurs pistes techniques, études de faisabilité avec les équipes R&D, prototypage rapide, puis validation avant le lancement des outillages.



Le seuil allongé conçu par **REHAU** pour le Parc Moulin assure ainsi une continuité technique entre intérieur et extérieur, une étanchéité adaptée à la terrasse sur plots, et surtout un confort de circulation amélioré pour tous les usagers, en supprimant toute discontinuité au franchissement. Autre trait distinctif de l'ingéniosité déployée par les équipes **REHAU** : un profilé déjà existant dans la gamme, initialement conçu comme protection de transport, a été réintégré dans la solution finale. Conservé lors de la pose, il sert désormais

de cale de mise en œuvre tout en participant à la rupture thermique sous le châssis. Un exemple concret de la capacité de **REHAU** à optimiser ses propres composants au service de la performance.

Une agilité industrielle au service du sur-mesure

Ce projet illustre la capacité de **REHAU** à traiter des besoins spécifiques sans jamais s'écarter de ses standards industriels. Chaque année, les équipes de l'industriel absorbent plus d'une centaine de projets sur mesure : accessoires de fenêtres, coffres de volets roulants, menuiseries PVC, gammes écoconçues ou amélioration de gammes existantes, grâce à une maîtrise complète de la chaîne industrielle, de la conception à la fabrication, incluant la production interne des composés et des certifications telles que QB33, QB34 ou QB59.



Conçue à l'origine pour répondre aux besoins précis du Parc Moulin, la solution a été pensée dès le départ pour s'intégrer sans impact sur les lignes de fabrication existantes, ouvrant la voie à une industrialisation plus large. Cette capacité à transformer une réponse sur mesure en solution reproductible constitue un enjeu stratégique pour l'ensemble de la filière, confrontée à des exigences croissantes de qualité, de délais et d'impact environnemental.

La co-conception comme nouveau modèle de la filière

Au-delà du cas d'Aubagne, ce projet témoigne d'une évolution plus profonde des pratiques du secteur : la co-conception entre promoteurs, maîtres d'œuvre et industriels s'impose progressivement comme un modèle vertueux, capable de concilier innovation, maîtrise des risques et performance d'usage. Pour **REHAU Window Solutions**, cette démarche traduit une vision claire : accompagner les projets au-delà du simple produit, en apportant des solutions techniques fiables, adaptées et industrialisables. Le chantier du Parc Moulin en offre une illustration concrète, à travers une innovation discrète mais décisive, au service du confort quotidien des résidents.

À propos de REHAU

REHAU. Nos avancées technologiques. Votre confort au quotidien.

REHAU. Nos avancées technologiques. Votre confort au quotidien. La division Window Solutions de REHAU Industries réinvente les fenêtres, les portes et les volets chaque jour. Pour une vie meilleure. Leur approche unique de recyclage labélisée EcoPuls représente un concept de durabilité inégalé dans l'industrie. En tant que pionnier et moteur de solutions industrielles orientées vers l'avenir, REHAU Window Solutions crée des fenêtres, portes et volets en intégrant l'ensemble de la chaîne de valeur : Les fenêtres. Réinventées pour la vie moderne. Le groupe REHAU réalise un chiffre d'affaires annuel de plus de quatre milliards d'euros avec des solutions à base de polymères. Il regroupe sous le même toit plusieurs sociétés, REHAU Industries, Meraxis, New Ventures, RAUMEDIC et REHAU Automotive. REHAU Industries est une entreprise indépendante et regroupe les divisions Building Solutions, Window Solutions, Furniture Solutions et Industrial Solutions. Plus de 12 000 employés répartis sur plus de 150 sites dans le monde dont deux en France travaillent ensemble pour améliorer continuellement la vie des usagers grâce à l'utilisation de technologies innovantes et durables pour les secteurs de la construction, des fenêtres, du mobilier et de l'industrie.