

Vélizy-Villacoublay, le 18 juillet 2023
17h40

Communiqué de presse

Goyer démarre la rénovation des façades de la tour Ariane à Paris-La Défense

Goyer, filiale d'Eiffage et leader français de la façade aluminium et verre, a débuté les travaux de rénovation des façades de la tour Ariane dans le quartier d'affaires de La Défense pour le compte d'Euro Ariane SAS représentée par BauMont Real Estate Capital et Aquila Asset Management.

Le projet consiste en la dépose des façades existantes, la valorisation des éléments issus de la déconstruction et la réalisation d'une nouvelle peau, soit 23 320 m² de façades intégrant plus de 2 240 blocs. Les travaux de déconstruction et de pose des nouvelles façades sont réalisés en site occupé en prenant toutes les mesures nécessaires pour limiter les nuisances aussi bien aux riverains qu'aux occupants de la tour.

Conçue par l'architecte Jean de Mailly, la tour Ariane est l'un des immeubles emblématiques du quartier. D'une surface de 64 500 m², elle comprend 41 étages et 6 niveaux d'infrastructure. Sa rénovation a été pensée par l'agence d'architecture Nouvelle AOM. La future façade apportera une nouvelle identité au bâtiment, tout en préservant les caractéristiques de son architecture originale, et en offrant les performances thermiques et acoustiques des bureaux les plus avancés.

En réponse à la demande du maître d'ouvrage de réduire l'empreinte carbone du projet, Goyer a proposé la valorisation des éléments issus de la déconstruction, soit le recyclage d'une centaine de tonnes d'aluminium issu des boucliers existants et de 220 tonnes de verre pour les vitrages. Au total, cette initiative représente une réduction de 800 tonnes d'émission carbone. Les possibilités de réemploi ont également été explorées : 220 boucliers en aluminium seront réemployés pour la création d'une composition artistique dans le hall d'accueil de la tour.

Les études d'exécution viennent de démarrer. Après une phase de prototypes pour affiner les choix et solutions techniques, Goyer a commencé par la préparation du chantier avec la mise en place de plateformes tout autour du bâtiment. La dépose des façades existantes a débuté avec le retrait des boucliers existants, et la pose de la nouvelle peau démarrera en septembre prochain après une phase de ravalement des bétons existants.

Goyer a déjà contribué à la réalisation de plusieurs projets emblématiques par leur technicité et leur style architectural à Paris-La Défense dont plusieurs projets de rénovation comme ceux de la Grande Arche, de la tour Landscape ou de l'immeuble de bureaux Latitude. L'entreprise a mis au cœur de sa stratégie la diminution de l'empreinte carbone qui s'inscrit dans celle du groupe Eiffage. La recherche de solutions pour valoriser les déchets liés à la fabrication et ceux issus de la déconstruction des façades est l'une des applications concrètes mises en place.

À propos d'Eiffage

Eiffage, l'un des leaders européens du BTP et des concessions, exerce ses activités à travers les métiers de la construction, de l'immobilier et de l'aménagement, du génie civil, du métal et de la route, de l'énergie systèmes et des concessions. Le Groupe s'appuie sur l'expérience de ses 76 300 collaborateurs et a réalisé, en 2022, un chiffre d'affaires de 20,3 milliards d'euros, dont 30 % à l'international.

À propos de Goyer

Façadier depuis 1931, Goyer possède une expertise unique dans la conception et la mise en œuvre de façades aluminium et de menuiseries extérieures principalement en verre. Filiale d'Eiffage, Goyer est leader en France sur son créneau d'activité et dispose d'un outil industriel moderne et performant lui garantissant une intervention sur l'ensemble de la chaîne de valeur pour ses produits.

