

## **Dorémi lance une nouvelle offre de maîtrise d'œuvre pour des rénovations énergétiques réellement performantes**

**Alixan - 17 avril 2025** – **Dorémi**, acteur de référence dans la rénovation énergétique performante des maisons, franchit une nouvelle étape en proposant désormais une offre de maîtrise d'œuvre aux ménages en recherche de qualité et de performance réelle. Cette nouvelle activité s'inscrit dans la démarche ESS (Économie Sociale et Solidaire) de Dorémi et vient compléter ses services de **formation** et **d'accompagnement des artisans**. Cette nouvelle mission vise à faciliter la vie des ménages et leur offrir une solution globale, à simplifier la vie des entreprises artisanales du bâtiment, tout en répondant aux attentes des financeurs.

### **Dorémi, un acteur clé de la rénovation performante**

Filiale de l'Institut négaWatt, Dorémi œuvre depuis plusieurs années pour rendre la rénovation performante accessible aux propriétaires de maisons individuelles, quel que soit leur niveau de revenus. Grâce à son réseau d'artisans locaux formés et à des solutions optimisées, Dorémi s'engage dans des rénovations de qualité pouvant réduire jusqu'à 90 % les consommations énergétiques (division par 10).

### **Pourquoi une offre de maîtrise d'œuvre ?**

- Face à la nécessité de massifier les rénovations réellement performantes, Dorémi propose désormais une mission de maîtrise d'œuvre adaptée à chaque projet. Cette mission de maîtrise d'œuvre vise à piloter les travaux, à coordonner les entreprises sur le chantier, et à assurer le contrôle de la qualité des rénovations, avec une expertise toute particulière sur la performance énergétique des travaux.

- Cette nouvelle offre s'appuie sur le **Référentiel Dorémi de la Rénovation Performante**, qui a largement fait ses preuves sur le terrain, et permet de s'assurer, tout au long du chantier, de la cohérence technique des interventions, de la qualité des interfaces, ainsi que du respect des objectifs énergétiques visés.

- L'offre proposée est à la fois complète (de la coordination à la réception, en passant par un test d'étanchéité à l'air pour quantifier le niveau de qualité atteint), et modulaire (études préalables, conception du projet, coordination des formalités d'urbanisme), pour s'adapter aux différents projets.

Cette modularité garantit une rénovation optimale, quelle que soit la complexité du chantier.

### **Une réponse concrète aux attentes des ménages**

Cette mission de maîtrise d'œuvre offre aux ménages :

- Un **interlocuteur unique** pour planifier et suivre la rénovation.
- Une **coordination rigoureuse** de l'ensemble des lots-clés pour atteindre la performance énergétique (chauffage, ventilation, isolation, étanchéité...).
- Des **contrôles intermédiaires quantitatifs** (test d'infiltrométrie) pour vérifier la performance.
- Un accompagnement post-réception des travaux, pendant la garantie, et une médiation avec les entreprises si besoin.

### **Atouts pour les entreprises et les financeurs**

- **Pour les entreprises** : un gain de temps dans les démarches commerciales, une gestion de chantier facilitée et sécurisée, un suivi rigoureux des interfaces et davantage de sécurité pour atteindre les objectifs de performance définis, une montée en compétence des équipes.
- **Pour les financeurs** : la certitude que les projets financés répondent à des standards énergétiques et environnementaux exigeants, qui permet d'atteindre la performance réelle, grâce aux contrôles menés tout au long du chantier ; cette certitude permet d'assurer la re-solvabilisation des ménages (division par 4 à 8 des factures de chauffage, soit 2 à 3k€ de chauffage économisé chaque année, au coût de l'énergie de 2025). Cette mission permet de répondre à l'exigence de l'ANAH de mettre en place une maîtrise d'oeuvre pour les projets dépassant 100k€ de travaux.

### **À propos de Dorémi**

Depuis 2017, Dorémi est une société engagée dans la rénovation énergétique performante des maisons. En alliant expertise technique, formation des professionnels du bâtiment, accompagnement des ménages, Dorémi permet de diviser par 4 à 8 les factures de chauffage et de garantir des rénovations durables et de qualité.

Pour plus d'informations : [www.renovation-doremi.com](http://www.renovation-doremi.com)