



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Face à l'urgence thermique, **COUV'HABITAT accompagne les propriétaires dans la réfection de leur toiture et l'installation de fenêtres de toit**

Une toiture mal isolée peut causer jusqu'à 30 % des déperditions thermiques d'un logement ([source](#)). Ce simple chiffre suffit à éclairer un enjeu souvent sous-estimé : l'état de la couverture influence directement la performance énergétique, le confort intérieur et la durabilité d'un bâtiment. Dans un contexte où les factures de chauffage s'envolent, où les normes environnementales se renforcent, et où l'isolation devient un levier stratégique de valorisation immobilière, la vigilance sur la toiture n'est plus une option, mais une priorité.

À cela s'ajoute une autre problématique : le manque de lumière et de ventilation dans les pièces sous combles, souvent liées à des fenêtres de toit obsolètes ou absentes. Alors que de plus en plus de ménages cherchent à optimiser leur espace de vie, notamment en aménageant leurs combles, le besoin de fenêtres de toit efficaces, isolantes et bien intégrées devient lui aussi essentiel.



C'est précisément à l'intersection de ces enjeux que se positionne **COUV'HABITAT**. Fondée par Marlon ARRUBARRENA, l'entreprise artisanale est aujourd'hui dirigée par Arnaud Dufour, compagnon du devoir et couvreur expérimenté, qui cumule 21 ans d'expertise dans le métier, dont deux à la tête de COUV'HABITAT. Implantée à Ozoir-la-Ferrière, elle déploie depuis plus de deux décennies un savoir-faire reconnu en couverture, isolation, zinguerie et pose de fenêtres de toit.

Cette année, elle met l'accent sur deux prestations centrales : la rénovation complète de couverture et le changement de fenêtres de toit, deux opérations décisives pour transformer une maison en habitat confortable, sain et économe.

COUV'HABITAT, l'excellence artisanale au cœur de la toiture

Une entreprise bâtie sur 20 ans de savoir-faire et d'exigence technique

Implantée à Ozoir-la-Ferrière, COUV'HABITAT est bien plus qu'une entreprise de couverture : c'est le fruit d'un parcours professionnel forgé sur le terrain, porté par Arnaud Dufour, artisan passionné, compagnon du devoir, et aujourd'hui gérant de la société.

À 36 ans, il cumule 21 années d'expérience, dont 19 sur les chantiers et 2 à la tête de COUV'HABITAT. Formé au sein des Compagnons du Devoir à Saint-Thibault-des-Vignes, il a fait de la rigueur, du travail bien fait et de la transmission des savoirs les piliers de son entreprise.



Une équipe qualifiée, un encadrement rigoureux

Autour de lui, COUV'HABITAT s'est structurée avec des artisans couvreurs expérimentés, tous formés aux standards compagnons, capables d'intervenir sur des chantiers complexes et variés, tant en neuf qu'en rénovation. La société repose sur un pilotage direct des chantiers : il n'y a pas de sous-traitance. Cela garantit une cohérence technique, une qualité constante, et une traçabilité des interventions.

COUV'HABITAT bénéficie d'une garantie décennale, d'une assurance en responsabilité civile professionnelle, et applique une politique de sécurité rigoureuse sur chacun de ses chantiers. L'équipe anticipe également les enjeux à venir en se préparant à des formations en désamiantage.

En parfaite adéquation avec les exigences du secteur de la rénovation énergétique, l'entreprise a obtenu ce jour la qualification RGE QUALIBAT, gage de son engagement qualité et condition essentielle pour faire bénéficier ses clients des aides publiques à la transition énergétique. COUV'HABITAT poursuit par ailleurs ses démarches vers d'autres certifications, notamment Certibat, pour renforcer encore son niveau d'excellence.

Deux prestations au cœur de l'actualité de COUV'HABITAT

1 **Rénovation complète de couverture :** **redonner à la toiture ses fonctions essentielles**

Avec le temps, les toitures s'usent, se fragilisent ou deviennent inadaptées aux exigences thermiques actuelles. Fuites, infiltrations, tuiles cassées, mousse persistante ou défauts d'isolation sont autant de signaux d'alerte qui peuvent menacer la sécurité du logement, provoquer des dégâts invisibles et alourdir les factures énergétiques.

COUV'HABITAT répond à ces enjeux avec une **offre de rénovation complète de couverture**, pensée pour les maisons individuelles comme pour les bâtiments professionnels ou collectifs.

La prestation est 100 % maîtrisée en interne, de l'état des lieux initial jusqu'à la pose de la nouvelle couverture, et comprend :

- Le **démontage complet** de l'ancienne toiture (tuiles, ardoise, zinc, etc.) ;
- La **révision ou le traitement** de la charpente si nécessaire ;
- La **pose d'un nouveau matériau**, adapté à l'esthétique et aux contraintes du bâtiment : tuile mécanique, plate, béton, bac acier, zinc ;
- Les **travaux d'étanchéité et d'isolation** thermique.
- L'intégration complète des éléments de finition : faîtage, rives, arêtiers, gouttières, habillage.



Ce type d'intervention est souvent l'occasion d'améliorer les performances énergétiques du bâti, tout en valorisant son esthétique extérieure. Les clients bénéficient d'une garantie décennale, d'une intervention rapide, et d'un devis ajusté et explicite, sans mauvaise surprise.

COUV'HABITAT accompagne également ses clients dans la sélection des matériaux, en privilégiant des produits locaux et des solutions durables, compatibles avec la réglementation thermique en vigueur.

② Changement de fenêtres de toit : une intervention technique pour plus de lumière, d'air et d'isolation

Deuxième axe majeur de l'actualité COUV'HABITAT : le remplacement et la pose de fenêtres de toit, notamment de la marque VELUX, devenue la référence sur ce marché.

Plus qu'un simple élément décoratif, la fenêtre de toit remplit des fonctions multiples :

- Apport de lumière naturelle, indispensable à la qualité de vie ;
- Aération efficace des pièces sous toiture ;
- Amélioration de l'isolation thermique et donc réduction des factures énergétiques ;
- Valorisation immobilière du bien, en particulier lors de l'aménagement de combles.

COUV'HABITAT prend en charge toutes les étapes de cette prestation :

- Diagnostic de l'existant et conseils sur le modèle à installer ;
- Modification éventuelle de la charpente, pour intégrer la fenêtre dans les règles de l'art ;
- Pose soignée par des artisans expérimentés, formés aux techniques spécifiques des fenêtres de toit ;
- Travaux d'étanchéité, d'habillage et d'intégration intérieure.

Cette prestation est particulièrement pertinente dans le cadre d'un réaménagement des combles, mais aussi lors de rénovations énergétiques globales. Elle permet d'allier confort, modernité et performance.





Un ADN, la rigueur artisanale, la transparence commerciale

Ce qui distingue COUV'HABITAT, c'est sa capacité à conjuguer qualité technique et relation client transparente.

Quelques points différenciants :

- **Des devis clairs, rapides, ajustés** au niveau tarifaire, sans coûts cachés ;
- Une **réactivité forte**, rendue possible par une organisation locale et des équipes disponibles ;
- Une **approche pédagogique** : COUV'HABITAT prend le temps d'expliquer chaque étape, chaque choix de matériaux ou de technique, pour permettre aux clients de s'approprier leur projet ;
- Une **écoute active des besoins**, intégrée dès la phase d'étude du chantier.

L'objectif : booster la confiance, construire des relations durables avec les clients, et faire de chaque chantier une réussite technique autant qu'une expérience sereine pour le maître d'ouvrage.

Une ambition claire : sensibiliser les propriétaires à l'état de leur toiture

En 2025, COUV'HABITAT souhaite aller plus loin qu'une simple prestation technique. L'entreprise entend sensibiliser les particuliers sur l'importance d'inspecter régulièrement leur toiture, leurs fenêtres de toit, leur isolation ou encore leurs gouttières.

Cette volonté s'est concrétisée par une structuration interne renforcée, impulsée par le co-associé en charge de la stratégie marketing. L'objectif : anticiper les besoins, proposer des solutions pertinentes et accompagner la montée en qualité du bâti résidentiel, avec un engagement constant pour la fiabilité et la durabilité.





Site web

