

Air Energie Développement, le bureau d'études en efficacité énergétique, se développe en réseau et recrute des assistants à maître d'ouvrage

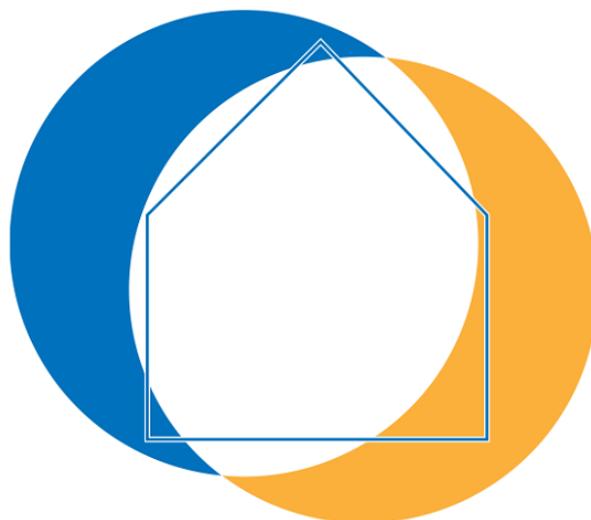
Le bâtiment est responsable, en France, de 45 % de la consommation énergétique et de 27% des émissions de CO²... À ces chiffres déjà impressionnants, il faut ajouter l'impact du transport lié à l'acte de construire.

À l'heure de l'accélération du réchauffement climatique, il y a donc urgence à changer la donne... mais pas n'importe comment ! A l'heure où la construction peut paraître plus attrayante, nous prouvons que nous pouvons atteindre, grâce à un investissement rentable, des performances énergétiques supérieures à la réglementation en vigueur pour la construction neuve, voire l'indépendance en énergie de chauffage.

Porté par une demande croissante provenant d'autres régions, ce bureau d'étude se développe désormais partout en France sous forme de licence.

"Trop de gens ignorent qu'il est possible d'atteindre de meilleures performances énergétiques en rénovation que dans le neuf, en restant en cohérence avec les impératifs de Développement Durable et en dépensant 3 fois moins !"

Dominique Rudler, fondateur



Concevoir et piloter des rénovations énergétiques globales

Au vu de l'évolution des enjeux financiers et climatiques, le métier d'Assistant à Maître d'Ouvrage (AMO), selon le cahier des charges Air Energie Développement, est promis à un bel avenir.

Concrètement, ces professionnels de la rénovation énergétique vont, après signature du devis, accompagner les propriétaires de A à Z et cela même après les travaux.

Les besoins du client et la définition du projet

Lors d'un entretien avec le client, l'AMO cerne les contours de son projet : quels sont ses objectifs ? Ne plus payer pour du chauffage ou du rafraîchissement ? Avoir un meilleur confort en toute saison ? Agir dans le sens du Développement Durable ? ...

Audit du logement

Pour réaliser des scénarii du projet, il recueille toutes les données nécessaires sur le bâtiment et son environnement.

Les informations recueillies permettent à l'AMO d'élaborer un projet optimisé formalisé par un rapport d'audit énergétique et financier comportant plusieurs scénarii de travaux :

- Le scénario idéal ;
- Le scénario du "compromis" qui intègre certaines contraintes notamment financières ou architecturales ;
- D'autres scénarii selon les échanges menés avec le client.

La phase travaux

Lorsque le propriétaire a choisi un scénario, l'AMO va l'aider à analyser les devis de travaux, choisir les techniques et les matériaux pertinents et en comprendre l'impact économique, de confort et d'indépendance. Il établit ensuite un cahier des charges transmis aux artisans en vue d'atteindre les objectifs retenus lors de la concertation avec le client. Ces travaux font l'objet d'un suivi scrupuleux.

Après les travaux

L'AMO mesure l'efficacité réelle du bâtiment grâce à des tests divers réalisés par des bureaux de vérification indépendants. Les travaux sont menés jusqu'à l'atteinte des résultats prévus dans le cahier des charges initial.

Réaliser des économies substantielles

L'Assistant à Maître d'Ouvrage Air Énergie Développement élaborent un projet financier incluant le coût des travaux, le montant des aides, les outils de financement, le temps de retour de l'investissement et le niveau d'indépendance énergétique du client.

Air Énergie Développement : la rénovation énergétique devient accessible à tous



Air Énergie Développement est un **bureau d'études en efficacité énergétique** qui planifie et supervise des rénovations énergétiques globales biosourcées classe A..

Il s'appuie sur un **cahier des charges exigeant** :

- Performance ultime contrôlée ;
- Temps de retour moyen de l'investissement inférieur à 18 ans ;
- Indépendance, voire autonomie ;
- Pérennité du bâti et de sa performance ;
- Bilan carbone et énergétique de l'opération ;
- Qualité d'usage (air intérieur, rayonnements) ;
- Respect de l'héritage architectural ;
- Accompagnement et suivi après travaux.

Sa force : enrichir chaque projet grâce à sa vision globale et avoir une longueur d'avance, afin que les rénovations mises en place ne soient jamais obsolètes.

Aujourd'hui, il se développe d'un réseau de licenciés, qui vont bénéficier d'une exclusivité territoriale, d'une formation complète, d'une assistance et d'un suivi, d'un accompagnement marketing et commercial... tout en restant indépendants.

À propos de Dominique Rudler, le fondateur

Après avoir exercé en tant que commercial, Dominique Rudler s'est reconverti en tant qu'artisan dans l'isolation et l'étanchéité à l'air.

Il a ainsi développé une expertise qui lui a donné l'idée du concept Air Énergie Développement.

En savoir plus

Site web : <https://airenergie-reseau.eu/>

Facebook : <https://www.facebook.com/airenergie.renovation>

Instagram : https://www.instagram.com/air_energie/

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/13067937/admin/feed/posts/>