



Cestas, le 26 juin 2025

Communiqué de presse

Rexel et Argan inaugurent un nouveau système de chauffage durable sur le centre logistique de Cestas



Une nouvelle étape dans la stratégie de décarbonation des bâtiments logistiques en Nouvelle-Aquitaine. Ce jeudi 26 juin, Rexel France, distributeur de produits et services pour le monde de l'énergie, et Argan, foncière française spécialiste des entrepôts premium, ont inauguré la mise en service d'un nouveau système de chauffage durable au sein du centre logistique de Cestas, l'un des plus performants de la région Nouvelle-Aquitaine. L'événement s'est tenu en présence de Jérôme Steffe, Maire de Cestas, de Pierre Ducout, Président de la Communauté de communes Jalle Eau Bourde, de Marie-Laure Cuvelier, Conseillère régionale déléguée, et de Sébastien Saint-Pasteur, Député de la Gironde.

Propriété d'Argan et exploité par Rexel, ce site de 18 000 m² stratégiquement situé aux abords de l'A63 joue un rôle essentiel dans la structuration énergétique du territoire aquitain. Il permet l'approvisionnement en J+1 d'un réseau de professionnels — artisans, entreprises du bâtiment, collectivités, industries et infrastructures — grâce à un stock de plus de 25 000 références.

Dans un contexte d'accélération des politiques de transition énergétique, Rexel et Argan ont conjointement engagé des travaux de rénovation pour améliorer la performance énergétique du site. Le nouveau système de chauffage permettra une réduction significative des consommations, tout en renforçant le confort des collaborateurs et en diminuant l'empreinte carbone du bâtiment.

Le projet bénéficie du soutien des collectivités locales, qui voient en lui un levier structurant pour le développement durable du territoire et illustre la capacité des acteurs économiques à faire converger efficacité opérationnelle et transition énergétique, en ligne avec les ambitions nationales et locales de décarbonation.

Guillaume Fournier-Favre, Directeur général adjoint de Rexel France, a déclaré :

« Aujourd'hui, nous mettons à l'honneur le centre logistique régional de Cestas et ses 140 collaborateurs. Aux côtés d'Argan, propriétaire du site, Rexel investit dans la modernisation des équipements pour réduire de moitié notre consommation d'énergie et abaisser les émissions de CO₂ de 400 tonnes par an. C'est une véritable réussite collective, rendue possible grâce à l'implication de nos équipes, de nos partenaires fabricants et installateurs. Nous sommes très heureux d'avoir partagé ce moment avec les représentants du territoire, venus saluer l'engagement concret de Rexel en faveur de la transition énergétique. »

A PROPOS DE REXEL

Avec un chiffre d'affaires de 3,7 Mds€ en 2023, Rexel est le leader français de la distribution professionnelle de produits et services pour le monde de l'énergie. L'entreprise conçoit et distribue des solutions d'électrification sur 3 marchés : résidentiel, tertiaire et industriel et couvre 4 domaines d'expertises principaux : distribution d'énergie, génie climatique, automatismes industriels, data-communication et sécurité.

Forts d'un important maillage territorial comptant 500 agences, 13 centres logistiques régionaux, et d'une offre digitale puissante, les experts Rexel accompagnent et conseillent les professionnels dans le choix et l'installation de solutions électriques conciliant performance et responsabilité, avec un objectif en tête : distribuer les bonnes énergies sur l'ensemble de l'Hexagone.

Rexel s'engage également en faveur de l'éducation à la transition énergétique au travers de la Fondation Rexel qui vise à promouvoir la formation aux métiers de

la transition énergétique et à sensibiliser le plus grand nombre à ces enjeux pour favoriser le passage à l'action.

Le Groupe Rexel est présent dans 19 pays, à travers un réseau de plus de 1 950 agences, et compte plus de 27 000 collaborateurs. Son chiffre d'affaires a atteint 19,2 Mds€ en 2023. La Société est cotée sur le marché Eurolist d'Euronext Paris.

Pour plus d'information, rendez-vous sur [Courant Positif](#), le média de Rexel France.

A PROPOS D'ARGAN

ARGAN est l'unique foncière française de DEVELOPPEMENT & LOCATION D'ENTREPOTS PREMIUM cotée sur Euronext et leader sur son marché. S'appuyant sur une approche unique centrée sur le client-locataire, ARGAN construit des entrepôts PREMIUM pré-loués et labellisés Au0nom® (carbone neutres à l'usage), pour des grandes signatures et les accompagne sur l'ensemble des phases du développement et de la gestion locative.

Au 31 décembre 2024, ARGAN représente un patrimoine de 3,7 millions de m², avec une centaine d'entrepôts implantés en France métropolitaine exclusivement, valorisé 3,9 milliards d'euros pour un revenu locatif annuel de près de 205 millions d'euros (revenus locatifs annualisés du patrimoine livré au 31/12/2024).

La rentabilité, la dette maîtrisée et la durabilité, sont au cœur de l'ADN d'ARGAN. La solidité financière du modèle du Groupe se traduit notamment par une notation Investment Grade (BBB- avec perspective stable) auprès de Standard & Poor's. ARGAN déploie, par ailleurs, une politique ESG volontaire et ouverte sur l'ensemble de ses parties prenantes, dont les avancées sont régulièrement reconnues par des organismes tiers tels que Sustainalytics (risque extra-financier faible), Ethifinance (médaille d'or) ou encore Ecovadis (médaille d'argent – top 15% des entreprises).

Société d'investissement immobilier cotée (SIIC) française, ARGAN est cotée sur le compartiment A d'Euronext Paris (ISIN FR0010481960 – ARG) et fait partie des indices Euronext SBF 120, CAC All-Share, EPRA Europe et IEIF SIIC France.

