

COMMUNIQUÉ DE PRESSE
TILKEO Rénovation
17-03-2025

TILKEO Rénovation : Un accompagnement complet face aux nouveautés du guide ANAH de mars 2025 pour la rénovation énergétique

Lyon, le 17 mars 2025 – L'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH) a récemment mis en ligne son nouveau guide 2025, apportant des changements importants dans les aides à la rénovation énergétique et les dispositifs d'accompagnement. Ces modifications impactent directement les propriétaires, bailleurs et ménages souhaitant améliorer la performance énergétique de leur logement. En tant qu'acteur majeur de la rénovation énergétique, TILKEO Rénovation accompagne ses clients à chaque étape de leur projet, en leur offrant des solutions simples, transparentes et accessibles face à ces évolutions.

Les 7 principaux changements du guide ANAH 2025

1. **TVA sur les chaudières à gaz** : La TVA sur la fourniture et l'installation de chaudières à gaz passe désormais à 20% (contre 10% en janvier 2025). De plus, les chaudières à gaz installées dans le cadre de Ma Prime Logement Décent ne peuvent plus bénéficier de financements.
2. **Loc'Avantages prolongé** : Le dispositif de soutien pour les propriétaires bailleurs est prolongé jusqu'au 31 décembre 2027, offrant des avantages fiscaux pour encourager la rénovation de logements locatifs.
3. **Cumul MaPrimeRénov' + PTZ** : Un décret est en attente pour permettre aux ménages très modestes et modestes ayant bénéficié d'un Prêt à Taux Zéro (PTZ) pour l'achat de leur résidence principale de cumuler cette aide avec MaPrimeRénov'.
4. **Avances pour rénovations d'ampleur et perte d'autonomie** : Les propriétaires occupants aux revenus modestes et très modestes peuvent désormais bénéficier d'une avance pour des travaux de rénovation d'ampleur, sous certaines conditions. Cette avance peut couvrir jusqu'à 30% du montant des travaux, à condition de présenter un devis avec acompte avant le début des travaux.
5. **Éligibilité des compromis de vente** : Les ménages aux revenus intermédiaires et supérieurs peuvent désormais utiliser un compromis de vente comme justificatif pour obtenir des aides, facilitant ainsi l'accès aux financements. Cette mesure sera bientôt étendue aux ménages modestes et très modestes.

6. **Délais pour propriétaires bailleurs** : Le délai d'un an pour la mise en location est désormais une priorité pour les bailleurs aux revenus intermédiaires et supérieurs, avec une future extension aux ménages modestes et très modestes.
7. **Lutte contre les logements indignes** : Les aides pour les propriétaires bailleurs et les copropriétés sont désormais différenciées afin de garantir un meilleur accompagnement et une gestion plus adaptée des projets.

Comment TILKEO Rénovation accompagne ses clients face à ces changements ?

Face à ces nouvelles mesures, TILKEO Rénovation continue d'être un acteur clé de la rénovation énergétique en France, en offrant à ses clients un accompagnement global, clair et personnalisé à chaque étape de leur projet. Grâce à son expertise et à son réseau de franchisés, TILKEO Rénovation facilite l'accès aux aides et subventions tout en simplifiant les démarches administratives, souvent perçues comme un obstacle.

- **Simplification des démarches administratives** : TILKEO Rénovation se charge de toute la gestion administrative, de l'obtention des aides financières à la coordination des travaux. Les clients bénéficient d'un interlocuteur unique, leur garantissant une prise en charge totale de leur projet.
- **Accès à toutes les aides disponibles** : que ce soit pour MaPrimeRénov', le dispositif Loc'Avantages ou les aides spécifiques pour les rénovations d'ampleur, TILKEO Rénovation aide ses clients à maximiser leurs subventions et à s'assurer qu'ils bénéficient de tous les dispositifs auxquels ils ont droit.
- **Transparence et fiabilité** : TILKEO Rénovation se distingue par sa transparence totale concernant les coûts des travaux et les financements disponibles. Le réseau met un point d'honneur à respecter les délais et à offrir une qualité de service irréprochable, avec des travaux réalisés par des professionnels qualifiés RGE et en toute sécurité.

TILKEO Rénovation : une réponse sur-mesure aux défis de la transition énergétique

L'engagement de TILKEO Rénovation ne se limite pas à la simple réalisation de travaux. L'entreprise accompagne chaque propriétaire, bailleur ou copropriétaire dans la compréhension des aides, des démarches à suivre et dans la concrétisation de leur projet de rénovation énergétique. Grâce à son expertise, TILKEO Rénovation transforme les obstacles liés à la rénovation énergétique en une véritable opportunité pour ses clients, tout en contribuant à la transition écologique du pays.

À propos de TILKEO Rénovation

TILKEO Rénovation est un acteur majeur dans le secteur de la rénovation énergétique. Avec un réseau de franchisés répartis à travers toute la France, TILKEO accompagne ses clients dans la réalisation de leurs projets de rénovation en toute transparence et

simplicité. L'objectif de l'entreprise est de rendre la rénovation énergétique accessible à tous, en offrant des solutions sur-mesure et un suivi personnalisé.