

À Caudecoste (47), Altarea Energies Renouvelables a démarré les travaux de sa première centrale photovoltaïque au sol, illustrant une nouvelle étape dans son ambition solaire

Communiqué de presse

Le 9 juillet 2025 – Ce chantier marque une nouvelle étape dans le développement d’Altarea Energies Renouvelables déjà solidement implanté dans le paysage du secteur. Depuis 2023, Altarea Energies Renouvelables déploie une stratégie ambitieuse pour accompagner les transitions énergétiques des territoires, à travers cinq typologies de projets : toitures photovoltaïques, ombrières de parking, centrales photovoltaïques au sol, agrivoltaïsme et hangars agricoles. Avec 500 centrales photovoltaïques en exploitation, représentant 80 mégawatt-crête (ou MWc) installés et 800 MWc de projets sécurisés en développement, Altarea Energies Renouvelables s’impose comme un acteur significatif.

Valoriser les territoires et créer des revenus durables

Avec une puissance prévue de 7 MWc, cette centrale comptera environ 11 500 panneaux solaires installés sur un terrain de 6,6 hectares situé au lieu-dit Beauregard, sur la commune de Caudecoste, dans le Lot-et-Garonne. En plus de produire l’équivalent de la consommation électrique de 1550 foyers par an, elle permet d’éviter l’émission de 113 tonnes de CO₂ par an. La centrale de Caudecoste représente une double opportunité : valoriser des terres auparavant inexploitées et apporter à la commune un revenu complémentaire à hauteur d’environ 10 000 euros par an.

Les travaux ont débuté en mars 2025 et devraient s'achever d'ici à l'automne, avec un raccordement électrique et une mise en service prévue fin 2025.

Ce parc sera également exemplaire par sa gestion écologique : son entretien sera assuré par éco-pâturage (ovins), garantissant une préservation de la biodiversité locale.

*« L'ambition d'Altarea Energies Renouvelables est claire : contribuer concrètement à la transition énergétique, avec des projets qui créent durablement de la valeur pour les territoires, souligne **Nicolas Deuzé, directeur Nouvelles Activités chez Altarea.** Ce premier parc photovoltaïque au sol à Caudecoste est une étape supplémentaire qui illustre notre volonté d'ancrer durablement notre action dans la transition énergétique, tout en conciliant performance, respect et engagement environnemental. »*

Altarea Energies Renouvelables, un acteur engagé dans la production d'énergies renouvelables

Ce projet s'inscrit pleinement dans la stratégie du groupe. Altarea Energies Renouvelables développe depuis 2023 des typologies d'infrastructures permettant de produire de l'énergie bas carbone : ombrières de parkings, toitures photovoltaïques, centrales solaires au sol sur des sites anthropisés, hangars agricoles et agrivoltaïsme. Altarea Energies Renouvelables accompagne ainsi les collectivités, les entreprises, le secteur agricole et les propriétaires fonciers dans leur transition énergétique, tout en valorisant au maximum leurs actifs, avec notamment pour les agriculteurs un revenu récurrent lié à la production d'énergie.

En 2024, le groupe a franchi une nouvelle étape en renforçant les expertises de la filiale Altarea Energies Renouvelables grâce à l'acquisition de Préjeance Industrial, société spécialisée dans le développement de projets photovoltaïques en toitures de petites et moyennes tailles, principalement sur des hangars agricoles.

Avec plus de 800 MWc de projets sécurisés et 1 GW d'opportunités actuellement à l'étude, Altarea Energies Renouvelables confirme son ambition de devenir un acteur

de référence de la transition énergétique en France, en s'appuyant sur un modèle fondé sur la proximité territoriale, la diversité des solutions proposées et une logique de partenariat avec les acteurs locaux.

A PROPOS D'ALTAREA

Altarea est le leader français de la transformation urbaine bas carbone avec l'offre immobilière la plus complète au service de la Ville et de ses acteurs. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire et de marques reconnues pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. Altarea est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris. www.altarea.com