

CABETE Façades arrive en région parisienne

CABETE Façades – spécialiste franc-comtois du ravalement de façades et de l'isolation par l'extérieur – ouvre une nouvelle succursale à Evry et prépare l'ouverture de sa première agence franchisée à Massy. Neuf postes sont à pourvoir sur ces 2 nouvelles agences.



Jérôme Hellard, 1er franchisé Cabete Façades

Un premier franchisé à Massy

Un an après son lancement en franchise, Cabete Façades lance sa première agence franchisée à Massy. Aux commandes de ce nouvel établissement, **Jérôme Hellard**, un quadra ayant fait toute sa carrière dans la banque. *“Suite à un bilan de compétences, j’ai eu envie d’entreprendre dans le bâtiment mais pas seul. N’étant pas du métier, il me*

semblait difficile de me lancer dans une activité tous corps d'état. Devenir spécialiste du ravalement de façades et de l'isolation thermique par l'extérieur me permet de gagner en crédibilité auprès de la clientèle et d'agir pour la planète", explique t-il.

L'ouverture de la nouvelle agence est prévue début 2023. D'ici là, Jérôme Hellard suivra sa formation initiale afin de maîtriser tous les aspects de son nouveau métier et supervisera l'aménagement de son local de 287 m² situés à Morangis.

3 recrutements sont prévus pour assurer les premiers chantiers : un chef d'équipe façadier et 2 compagnons façadiers expérimentés.

Devenir le premier franchisé du réseau n'impressionne pas Jérôme Hellard : *"Cabete Façades existe depuis 1965, c'est une entreprise familiale qui possède une vraie expertise dans son domaine. Elle est bien positionnée sur une offre de niche et perçue comme un acteur sérieux sur ce marché. Elle dispose d'outils performants et d'une méthodologie rodée."*

Le premier franchisé du réseau est optimiste sur le démarrage de son activité : *"Mon objectif est de dépasser mon prévisionnel qui est de 380 K€ en année 1 et de 594 K€ en année 2. J'ai prévu de recruter une 2e équipe au bout de la 2e année, et peut-être même avant si j'ai trop de demandes !",* déclare-t-il.

[Télécharger l'interview de Jérôme Hellard](#)

Une 4e succursale à Evry

Cabete Façades vient d'inaugurer sa 4e agence en propre à Evry. Il s'agit de la première agence du réseau en région parisienne, qui sera suivie de près par celle de Massy. D'une superficie de 280 m², le local de cette nouvelle agence est situé dans une zone artisanale.

"Etant donné le potentiel du marché en région parisienne, nous estimons qu'il existe des opportunités pour créer une douzaine d'agences suite à celle d'Evry et de Massy", explique Emmanuel Cabete, co-dirigeant de l'entreprise.

6 recrutements sont en cours : 2 chefs d'équipe et 4 compagnons façadiers. L'objectif de cette agence est de réaliser **1 M€ de CA en 2023**.



Les nouveaux locaux d'Evry

Un savoir-faire d'un demi-siècle

Entreprise familiale créée en 1965, experte du ravalement de façades et de l'isolation par l'extérieur depuis 3 générations, CABETE Façades propose une expertise et un savoir-faire éprouvé qui s'appuient sur des processus de pose adaptés à chaque situation technique, du matériel à la pointe de la technologie, des produits labellisés, un service complet de la pose à l'entretien et des certifications reconnues. L'entreprise est notamment certifiée **Qualibat RGE**.

La franchise CABETE Façades

CABETE Façades s'adresse à **divers profils motivés, portés par l'envie de créer et de diriger leur propre entreprise** et disposant :

- de compétences **commerciales** ;
- de capacités **managériales** ;
- d'une appétence pour le **bâtiment**.

Accessible dès 25.000 € d'apport personnel pour un chiffre d'affaires potentiel après 2 ans de 600.000 à 900.000 €, l'enseigne CABETE Façades offre un **accompagnement solide** de la création au développement de la société : formation complète, suivi à tous les stades du développement, outils de gestion et de communication.

CABETE FAÇADES EN CHIFFRES

- **1965** – année de création de l'entreprise CABETE à Trévenans (90) en région Bourgogne-France-Comté
- **8 millions** d'euros de chiffre d'affaires en 2021
- **70** collaborateurs
- **1 100 000 m²** de façades traités depuis la création

LES CONDITIONS D'ACCES AU RESEAU

- Contrat de franchise : **5 ans**
- Droit d'entrée : **23 000 € HT**
- Apport personnel : **25 000 €**
- Investissement global : **87 500 € HT**
- Redevance de fonctionnement : **5% du chiffre d'affaires HT**
- Redevance de communication : **3% du chiffre d'affaires HT**

[Télécharger les visuels ici](#)

À propos de CABETE Façades

Située à Trévenans (90) en région Bourgogne-Franche-Comté, l'entreprise CABETE Façades, spécialisée dans le ravalement de façades et l'isolation par l'extérieur a été fondée en 1965 par Manuel Cabete. Elle est aujourd'hui dirigée par les frères Emmanuel et Grégory Cabete, troisième génération. Ces derniers ont fait le choix de développer l'entreprise en franchise début 2021. L'entreprise CABETE Façades compte 70 collaborateurs à ce jour. Plus d'infos sur www.cabete-facades.fr/.