



Le Groupe Acorus annonce une croissance de 20% en 2022 et le rachat de quatre entreprises de bâtiment

Paris, 11 janvier 2023. Le Groupe **Acorus**, ETI française pionnière dans l'éco-rénovation en sites occupés, annonce une activité en très forte croissance en 2022 et l'acquisition de quatre entreprises pour compléter son offre globale d'éco-rénovation sur tout le territoire national.

Un contexte de marché très porteur

Après un mois de décembre record, le groupe Acorus termine 2022 avec un chiffre d'affaires de 240 millions d'euros, en croissance organique de 10% par rapport à 2021 (220 M€).

Tous les segments de clientèle du groupe contribuent à la forte croissance de 2022. L'activité auprès des **bailleurs sociaux** est tirée par une forte demande en éco-rénovation (rénovations énergétiques globales et réemploi notamment). **Les secteurs de l'hôtellerie et de la santé** ont d'énormes besoins de modernisation de leurs établissements après deux années de marasme en hôtellerie et de surchauffe en santé. La demande émanant des bâtiments tertiaires est stimulée par la perspective de l'entrée en vigueur du décret tertiaire. **Les copropriétés** elles aussi s'engagent résolument dans des plans d'investissement massifs, après deux ans de quasi gel des votes en assemblée générale, avec des prix de l'énergie qui pénalisent lourdement les copropriétaires, et avec l'obligation de faire évoluer les étiquettes énergétiques des logements, sous peine de ne plus pouvoir les louer.

Dans ce contexte de marché très porteur, Acorus complète son offre globale d'éco-rénovation en rachetant fin décembre quatre entreprises réalisant au total 25 M€ de CA. Elles permettent ainsi au groupe d'afficher une croissance totale en 2022 de 20% (moitié en organique et moitié par acquisition) en terminant l'année avec **265 M€ de CA consolidé**.

De nouvelles implantations en France

Par ces acquisitions, Acorus s'implante dans deux nouvelles agglomérations en France. Après **Paris, Bordeaux, Lyon et Nantes**, Acorus sera dorénavant présent à **Orléans** (avec J.F. Metz et Cloisol) et **Rennes** (avec Les Menuiserie Rennaise). Dans tous ces territoires, Acorus ambitionne à terme d'offrir tous les métiers de son offre globale d'éco-rénovation.

Des métiers nouveaux complètent l'offre globale de rénovation

Ces acquisitions ciblées ont aussi pour objectif d'**ajouter des métiers nouveaux à l'offre globale d'Acorus**. Les menuiseries extérieures à Rennes, les cloisons amovibles à Orléans et les contrats de performance énergétique en génie électrique en Ile-de-France (avec

Moncelec) sont donc autant de nouveaux métiers qui viennent enrichir les savoir-faire du groupe en matière de rénovation.

En 2023, grâce à ses acquisitions et une croissance organique encore très soutenue, portée par un carnet de commande historiquement élevé, **le groupe Acorus devrait réaliser près de 300 M€ de CA**. L'activité 2023 devrait aussi bénéficier du fort développement des offres numériques d'Acorus : **Nexxio** pour simplifier la gestion et le suivi des interventions d'entretien, **Acofor** pour le comptage individualisé de l'eau et de l'énergie et **Lowit** pour l'accompagnement du décret tertiaire.

De plus en plus de chantiers “zéro carbone”

Plus encore qu'en 2022, l'activité d'Acorus en 2023 sera décarbonée et décarbonnante ! Le carnet de commande annonce **de nombreux projets ayant un fort impact sur la réduction des émissions de carbone des bâtiments** après rénovation. Le **réemploi de matériaux** entre dans une phase d'accélération rapide, porté par la demande très forte des acteurs du logement social et des grandes foncières. La prise de participation d'Acorus dans Cycle'Up, réalisée en avril 2022, devrait donc contribuer à répondre à l'accélération de l'économie circulaire dans la rénovation des bâtiments.

1.000 embauches prévues en 2023

Déjà fort de 1.600 collaborateurs, Acorus prévoit le recrutement de 1.000 nouveaux talents en 2023, pour soutenir sa croissance et répondre aux demandes quotidiennes des clients (20 000 rénovations de logements par an / 180 000 interventions sur site chaque année). Acorus recherche de nombreux profils de techniciens : plombiers, chauffagistes, électriciens, peintres, carreleurs, maçons, menuisiers, serruriers... et également de commerciaux, assistants commerciaux, assistants administratifs... Ces postes seront à pourvoir sur l'ensemble territoire, en CDI.

« Merci à mes équipes qui me rendent fier, elles ont fait de 2022 une année à succès pour le groupe Acorus », **déclare Philippe Benquet, Président du Groupe d'Acorus.**

A propos de J.F. METZ et CLOISOL

L'acquisition de J.F. METZ, une entreprise orléanaise très réputée depuis 1964, donne la possibilité à Acorus de s'implanter dans la région d'Orléans, sur le marché du ravalement des copropriétés et des particuliers, pour pouvoir à terme offrir sur ce territoire tous les métiers de l'offre globale Acorus. De plus, avec l'acquisition de CLOISOL, spécialiste orléanais reconnu de l'aménagement des cloisons amovibles dans le tertiaire et l'industrie, le groupe complète la palette de ses métiers et augmente sa part de marché auprès des industriels.

“Le faible taux de sous-traitance et la clientèle détenue en direct correspondent parfaitement aux critères d'acquisitions du groupe Acorus. La culture familiale, centrée sur l'humain, et le très bon niveau de numérisation de l'activité sont des éléments qui ont favorisé notre souhait d'intégrer les équipes de J.F. Metz et Cloisol aux nôtres”, déclare Philippe Benquet.

A propos de LES MENUISERIES RENNAISES

Le rachat de l'entreprise LES MENUISERIES RENNAISES, créée en 1924 et très réputée sur son territoire, permettra à Acorus de s'établir en Bretagne autour de Rennes, sur le marché de l'installation des menuiseries extérieures, pour pouvoir à terme offrir sur ce territoire tous les métiers de l'offre globale Acorus.

“Le projet, en accord avec les cédants, sera d'augmenter rapidement la part de l'activité réalisée en rénovation (entretien et réhabilitation) et de diminuer en parallèle la part des travaux neufs. L'excellente réputation de l'entreprise auprès de ses clients bailleurs et

promoteurs permettra de réussir ce projet pour garantir la pérennité de l'entreprise", précise Philippe Benquet.

A propos de MONCELEC

Avec l'acquisition de l'entreprise MONCELEC basée à Bezons (95) et créée en 1993, Acorus muscle son expertise en génie électrique dans le secteur tertiaire et se spécialise dans les contrats de performance énergétique. Cette acquisition, très complémentaire de celle d'ESCI réalisée en 2021, générera de fortes synergies entre les deux sociétés pour accélérer leur croissance.

"La culture humaine de l'entreprise, les valeurs et la personnalité du dirigeant ont joué très favorablement en faveur de ce rachat, mais c'est avant tout le savoir-faire unique de Moncelec en matière de contrat de performance énergétique qui a été décisif" indique Philippe Benquet.

A propos d'Acorus

Depuis plus de 20 ans, le Groupe Acorus est spécialisé dans l'éco-rénovation. Cette ETI française entretient, rénove et réhabilite les actifs immobiliers pour améliorer la vie des occupants, la pérennité du patrimoine et sa valorisation. Toujours avec une démarche environnementale afin de minimiser l'impact de ses chantiers et réduire l'impact carbone des bâtiments. Fort de 1600 collaborateurs engagés, Acorus a enregistré 265 millions d'euros de chiffres d'affaires consolidé en 2022, et continue sa croissance organique, grâce notamment à d'importants marchés gagnés dans le domaine du logement, de l'hôtellerie et du tertiaire, sur l'ensemble du territoire français.