

Brenac & Gonzalez & Associés

Nos Villes à 50°C : comment Brenac & Gonzalez & Associés montre la voie avec le projet exemplaire "Les Fabriques"



© Sergio Grazia

Alors que les épisodes de fortes chaleurs deviennent plus fréquents, plus longs et plus intenses, l'adaptation des bâtiments publics constitue désormais un enjeu majeur pour les collectivités. Retenu par la Ville de Marseille pour nourrir les travaux du collectif *Nos Villes à 50°C*, le groupe scolaire des Fabriques, conçu par Brenac & Gonzalez & Associés, illustre une démarche de conception qui intègre les enjeux climatiques dès les premiers choix architecturaux.

Parce qu'elles accueillent chaque jour des centaines d'élèves et d'enseignants, les écoles figurent parmi les premiers bâtiments publics concernés par cette évolution. Conçues, pour beaucoup, à une époque où la priorité était de se protéger du froid hivernal, elles sont aujourd'hui confrontées à un nouveau défi : offrir des conditions d'apprentissage confortables malgré des épisodes de chaleur plus fréquents, plus longs et plus intenses.

À travers le groupe scolaire des Fabriques, Brenac & Gonzalez & Associés répond concrètement à ces enjeux. Conçu pour l'EPA Euroméditerranée, le projet s'appuie sur une approche où architecture, paysage et ingénierie sont pensés conjointement afin d'intégrer le confort thermique d'été au cœur du projet. Il témoigne de la démarche développée par l'agence pour adapter les bâtiments publics aux réalités climatiques contemporaines.

"Les solutions existent déjà. Elles ne relèvent ni d'une innovation technologique complexe ni de la généralisation de la climatisation. Elles reposent d'abord sur une architecture attentive au climat, aux usages et aux ressources locales. Notre rôle, en tant qu'architectes, est d'articuler ces réponses à l'échelle du bâtiment et de ses abords pour concevoir des établissements plus sobres, plus confortables et mieux préparés aux étés à venir." - **Brenac & Gonzalez & Associés**

Faire du confort thermique un principe de conception



© Sergio Grazia

Aux Fabriques, le confort thermique d'été ne résulte pas de la seule addition de solutions techniques. Il est pensé comme une qualité intrinsèque du projet, où architecture, paysage et ingénierie concourent à un même objectif : tirer parti des ressources du site, du climat et des usages pour offrir durablement des conditions de confort adaptées.

Plutôt que de lutter contre le climat, le projet compose avec lui. Son implantation, son orientation, le travail des volumes et des reliefs architecturaux, les protections solaires, la ventilation naturelle et l'inertie de la pierre massive régionale participent d'une même stratégie bioclimatique. Les solutions passives sont privilégiées afin de limiter naturellement les surchauffes estivales, avant le recours à des dispositifs actifs complémentaires, comme la géothermie ou le réseau de rafraîchissement Massileo* lors des épisodes les plus intenses.

Cette réflexion dépasse le seul bâtiment. Les patios, les cours végétalisées et désimperméabilisées, les espaces ombragés ou encore les revêtements drainants créent de véritables îlots de fraîcheur où architecture et paysage dialoguent pour améliorer durablement le confort des élèves et des équipes pédagogiques. Le confort thermique ne se résume ainsi pas à une température intérieure : il résulte de l'interaction entre le bâtiment, son environnement et les usages qui l'animent.

Une démarche pensée pour répondre à un enjeu national

Si le groupe scolaire des Fabriques répond aux spécificités du climat méditerranéen, les enseignements tirés de ce projet dépassent largement le territoire marseillais. L'intensification des épisodes de chaleur concerne désormais l'ensemble des territoires et conduit à repenser la manière de concevoir, mais aussi de rénover, les bâtiments publics.

À travers Les Fabriques, Brenac & Gonzalez & Associés partage une démarche de conception qui place le climat au cœur du projet architectural. Chaque territoire appelle une réponse spécifique, nourrie par son contexte, ses usages et ses ressources, avec une même ambition : concevoir des bâtiments plus sobres, plus confortables et mieux préparés aux étés de demain.

"Euroméditerranée développe un modèle de ville durable conçu pour répondre aux spécificités climatiques, géographiques, culturelles et sociales du territoire méditerranéen. Labellisé EcoCité dès 2009, l'Établissement public a posé les bases de ce qui est aujourd'hui son concept de Ville Durable Méditerranéenne.

À travers cette opération, Euroméditerranée affirme sa volonté d'innover et d'expérimenter de nouvelles pratiques d'aménagement et de construction, conciliant qualité de vie, respect de l'environnement et adaptation aux enjeux écologiques et climatiques. L'objectif : concevoir des espaces urbains et des bâtiments durables, capables de répondre aux besoins des habitants tout en anticipant les défis environnementaux de demain.

Implanté au cœur de la ZAC Littorale, le groupe scolaire des Fabriques illustre pleinement cette vision. En tant que maître d'ouvrage, Euroméditerranée a inscrit le projet dans cette dynamique en définissant un programme adapté aux spécificités locales, fondé sur son référentiel qualité, qui encadre l'ensemble de ses opérations d'aménagement et de construction. Des exigences

particulièrement élevées en matière de performance environnementale, de confort d'usage et de qualité architecturale ont ainsi guidé la conception du projet, auxquelles l'équipe de maîtrise d'œuvre a su répondre avec justesse et exigence". - EPAEM

** Massileo est un réseau urbain de chaleur et de rafraîchissement alimenté par géothermie marine, qui fournit du chauffage et du rafraîchissement aux bâtiments du quartier Euroméditerranée.*

À propos de Brenac & Gonzalez & Associés

Fondée au cours des années 80 par Olivier Brenac et Xavier Gonzalez, l'agence Brenac & Gonzalez & Associés s'impose comme un acteur reconnu de l'architecture contemporaine française. En 2012, elle s'est structurée autour de trois autres associés – Jean-Pierre Lévêque, Emmanuel Person et Guillaume Maréchaux – et réunit aujourd'hui une quarantaine de collaborateurs. Interdisciplinaire, l'équipe croise les regards et les compétences pour enrichir chaque projet, abordant une grande variété de programmes : habitat, équipements scolaires et culturels, projets liés à la santé ou immeubles de bureaux, répartis de manière équilibrée entre concours publics et commandes privées. Animée par une pensée en mouvement, elle revendique la quête d'un « perpétuel présent », selon l'expression d'Henri Bergson. Son ambition est d'inscrire chaque projet à la fois dans son temps et hors du temps, dans une recherche constante de l'équilibre entre le fugitif et l'intemporel.

brenac-gonzalez.fr

[Instagram](#)
[LinkedIn](#)