

COMENZA PROJET NARAYA

GLASSFIT 1401 UN GARDE-CORPS DE BALCON TOUT EN TRANSPARENCE POUR ADMIRER LA SEINE !



Naraya est un programme mixte de co-promotion de 11000 m² du groupe Terrot, composé de bureaux, commerces, crèche, logements et salle de sport. Située au centre de Suresnes, cette restructuration à l'empreinte architecturale forte, s'inscrit parfaitement dans les attentes de la vie urbaine actuelle.

Les balcons qui ondulent tout autour de l'immeuble en toute transparence sont équipés de garde-corps Glassfit 1401 du fabricant espagnol Comenza de systèmes de garde-corps et de mains courantes. Equipé de verres droits et bombés, fabriqués et fournis par Glass Partners Solutions et le lot serrurerie-métallerie a été géré par son client poseur TSO Reali.

Grâce à leur conception les garde-corps Glassfit 1401 rendent la pose plus simple et rapide, tout en étant hyper-personnalisables avec 7 options de mains courantes dans 15 coloris RAL.

Alliant sécurité et esthétique, le résultat est un mélange harmonieux de design moderne et de fonctionnalité, offrant aux résidents et aux visiteurs une vue panoramique splendide sur le Bois de Boulogne, Paris et ses monuments emblématiques.

LE DESIGN CONTEMPORAIN DES GARDES-CORPS CINTRÉS ET VITRAGES BOMBÉS

Plus de 500 mètres linéaires de garde-corps vitrés 10.10.4 trempé feuilleté avec ont été installés sur les balcons de la résidence. Ici les gardes-corps ne sont pas seulement des éléments de sécurité. Au cœur du projet, les équipes de de Comenza ont repoussé les limites du design en créant des profils 1401 cintrés élégants. Ils sont accompagnés des vitrages bombés 10.10.4 trempé feuilleté 1.52 Evasafe, offrant ainsi une esthétique distinctive à cette très belle réalisation.



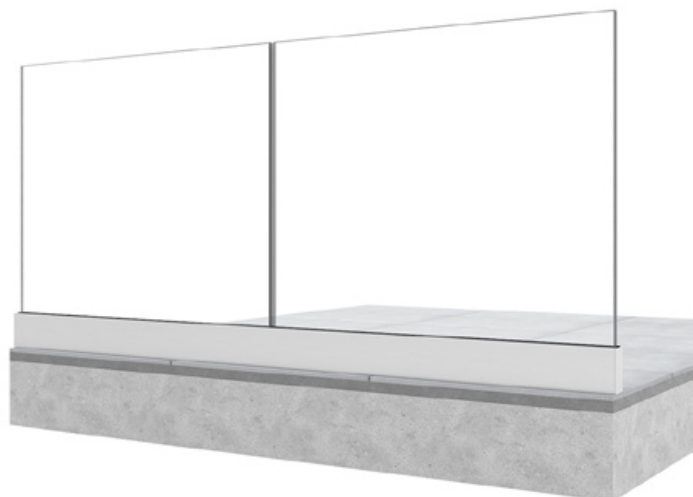
GARDE-CORPS TERRASSE GLASSFIT 1401: POSE ULTRA-SIMPLIFIÉE, PLUS RAPIDE ET PLUS SURE

Réalisé sur mesure et destiné aux usages professionnels (ERP), ce garde-corps terrasse est certifié CSTB et est conforme aux normes NF P01 012 et NF P01 013.

Ce respect des normes est permis grâce à la solidité du verre (1010/4 - épaisseur 21,52 mm - 102 kg/ m²).



La conception du système SV-1401 permet une installation simplifiée



Le système SV-1401 intègre le dispositif de nivellement Level-In conçu pour simplifier l'installation des garde-corps en verre. Ce dispositif surmonte les limites des cales fixes traditionnelles, permettant un nivellement rapide, facile, économique et sécurisé.

Avec une précision de nivellement de $\pm 1^\circ$ et une fixation ultra-simple des verres au moyen de cales de pression, le système SV-1401 réduit le temps nécessaire pour l'installation estimé à 25%.

Avec une pose à la Française qui consiste à fixer les poteaux du garde-corps à plat sur le sol, directement sur le dessus de la dalle grâce à des platines de sol robustes, facilite grandement la mise en place. Cette installation est simple puisqu'elle permet de poser le verre du garde-corps terrasse directement depuis l'intérieur. Elle est aussi plus sécurisante et plus rapide car elle permet d'éviter l'utilisation d'échafaudage extérieur. De plus, ne nécessitant pas d'outils ni d'équipements spéciaux, le SV-1401 contribue à renforcer la facilité de pose du garde-corps. Enfin il n'existe pas de flèche résiduelle. Ce procédé est généralement conseillé pour les grandes superficies.



Le système Glassfit 1401 autorise une grande diversité de verres bombés

GARDE-CORPS TERRASSE GLASSFIT 1401 : L'HYPERPERSONNALISATION DES PROJETS ARCHITECTURAUX



Un outil de configuration, disponible sur le site Comenza, permet de personnaliser la quasi-totalité du garde-corps terrasse GLASSFIT 1401. En outre, le fabricant propose pas moins de 7 options de main courante : rondes, carrées, et même en bois.



Enfin, les systèmes Comenza offrent également la possibilité de personnaliser la couleur du garde-corps grâce à une gamme de 15 RAL, apportant une touche unique au projet.



UN RAIL TESTÉ ET CERTIFIÉ

Le garde-corps terrasse GLASSFIT 1401 comporte un profilé en aluminium en une seule pièce de qualité. En outre sa composition en aluminium anodisé (plusieurs couches d'aluminium ont été ajoutées au profilé) le rend plus solide et plus esthétique et parfaitement inoxydable contrairement à l'aluminium classique.

UN VERRE RÉSISTANT À TOUTES LES ÉPREUVES

Les garde-corps terrasse sont 6 à 8 fois plus solides que des verres classiques grâce à leur composition en verre feuilleté et trempé. Cela signifie que le verre a subi plusieurs processus le rendant plus résistant. Par ailleurs, si le verre venait à se briser, les couches de PVB présentes sur le verre retiendraient ce dernier, afin qu'il ne se brise pas en mille morceaux.

NARAYA

Programme mixte de co-promotion de 11 000 m²
24, 26, 28 Avenue du Général Charles de Gaulle, 92150 Suresnes, France

■ **Destination** : Bureaux, commerces, crèche, logements, salle de sport.

■ **Architecte** : Via 35.

■ **Partenaires** : Groupe GALIA, AREAM Invest et MANTRISSE Holding.

■ **Maître d'ouvrage** : Acteur atypique du secteur, le Groupe Terrot propose des projets de revalorisation d'actifs tertiaires, commerciaux et résidentiels, comme ceux d'investissements patrimoniaux et hôteliers.

Fort d'une grande acuité sur les usages actuels des actifs, le Groupe Terrot propose des opérations novatrices de revalorisation immobilière avec des gestionnaires, une équipe technique, et un service juridique dédié qui assurent la livraison de produits de qualité, conformes aux réglementations en vigueur pour les investisseurs institutionnels ou les particuliers (notamment en matière écologique).

■ **Verre** : Premier groupe verrier européen indépendant (négoce, transformation, pose), le groupe Glass Partners Solutions est devenu en quelques années un acteur unique en Europe sur le marché du verre pour le bâtiment.

■ **Serrurerie & Métallerie** : TSO REALI est aujourd'hui un des acteurs principaux sur le marché francilien de la Métallerie/Serrurerie. Elle a su se moderniser et s'organiser pour répondre aux besoins et exigences toujours plus grandes de ses clients. La réussite de TSO REALI repose sur les valeurs de son équipe : la solidarité, la recherche permanente de la performance, la volonté de réussir ensemble avec ses clients.

À PROPOS DE COMENZA

Comenza est une entreprise européenne spécialisée en matière de développement de systèmes de garde-corps et de mains courantes au design exclusif, sûrs et faciles à installer pour tout projet de construction en milieu résidentiel, hôtelier, commercial, institutionnel, sanitaire, éducatif et sportif, entre autres..

Les produits développés par Comenza s'attachent à combiner :

- Un design exclusif : fonctionnels et simples, les garde-corps et mains courantes s'assemblent de façon naturelle et en parfaite harmonie avec l'environnement architectural.
- Sécurité : tous les systèmes de garde-corps garantissent des espaces sûrs et confortables pour les utilisateurs, dans le respect de strictes codes et réglementations internationaux en matière de construction.
- Facilité d'installation : en concevant des solutions visant non seulement à apporter de la confiance et de la commodité à l'installateur, mais aussi à réduire le temps d'installation, à simplifier les procédés et à minimiser les erreurs de réalisation.