

300.000 emplois en péril : la faillite d'une politique

Conférence de presse du 12 mars 2024



www.ffbatiment.fr

Déclarée officiellement première organisation patronale représentative des employeurs du bâtiment, pour toutes les tailles d'entreprise, la FFB défend en toute indépendance les intérêts collectifs de l'ensemble de la branche.



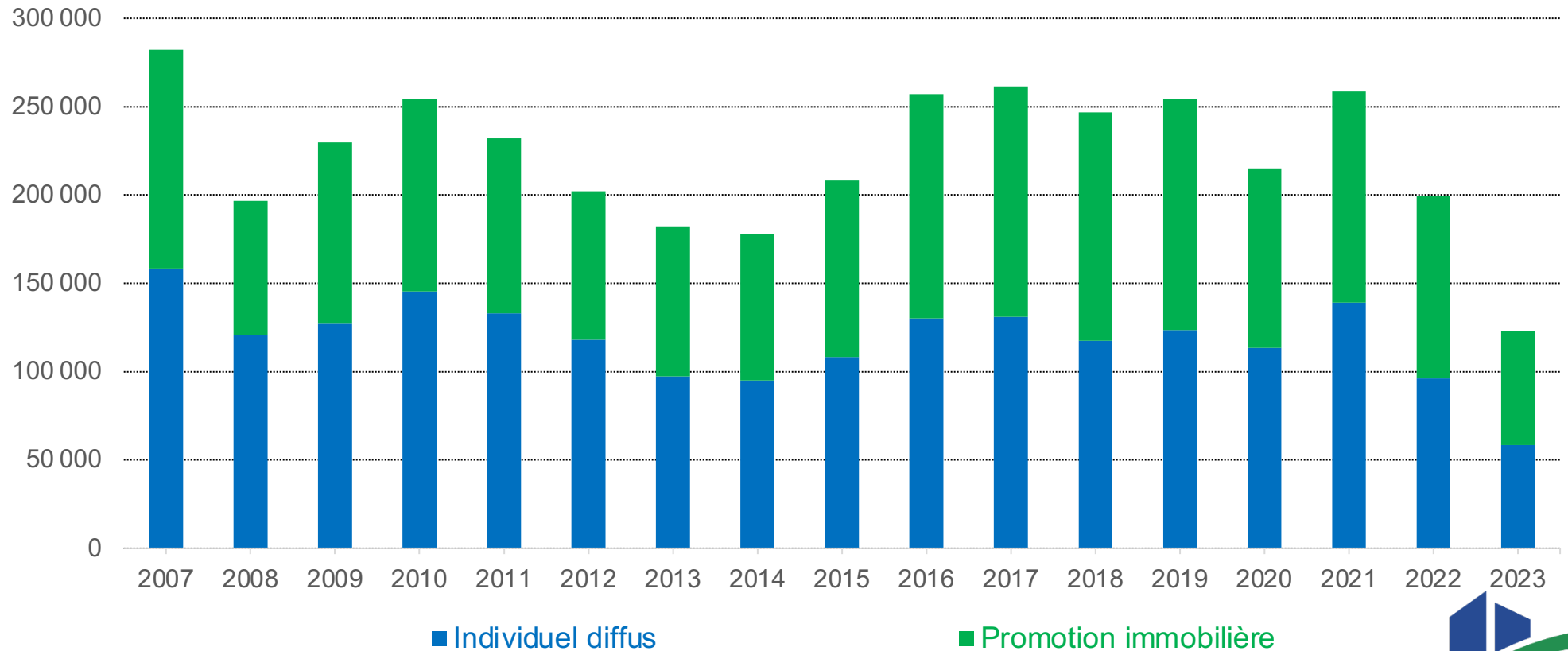
La chute du logement neuf se poursuit

La construction au niveau national (en date réelle estimée)

En glissement annuel à fin janvier 2024...	Mises en chantier		Autorisations	
	... sur 3 mois	... sur 12 mois	... sur 3 mois	... sur 12 mois
Individuel	-28,5 %	-28,6 %	-15,8 %	-27,8 %
Collectif	-20,4 %	-21,3 %	+8,6 %	-20,5 %
Ensemble	-23,3 %	-24,6 %	-2,1 %	-23,4 %

La chute du logement neuf se poursuit

Ventes aux particuliers



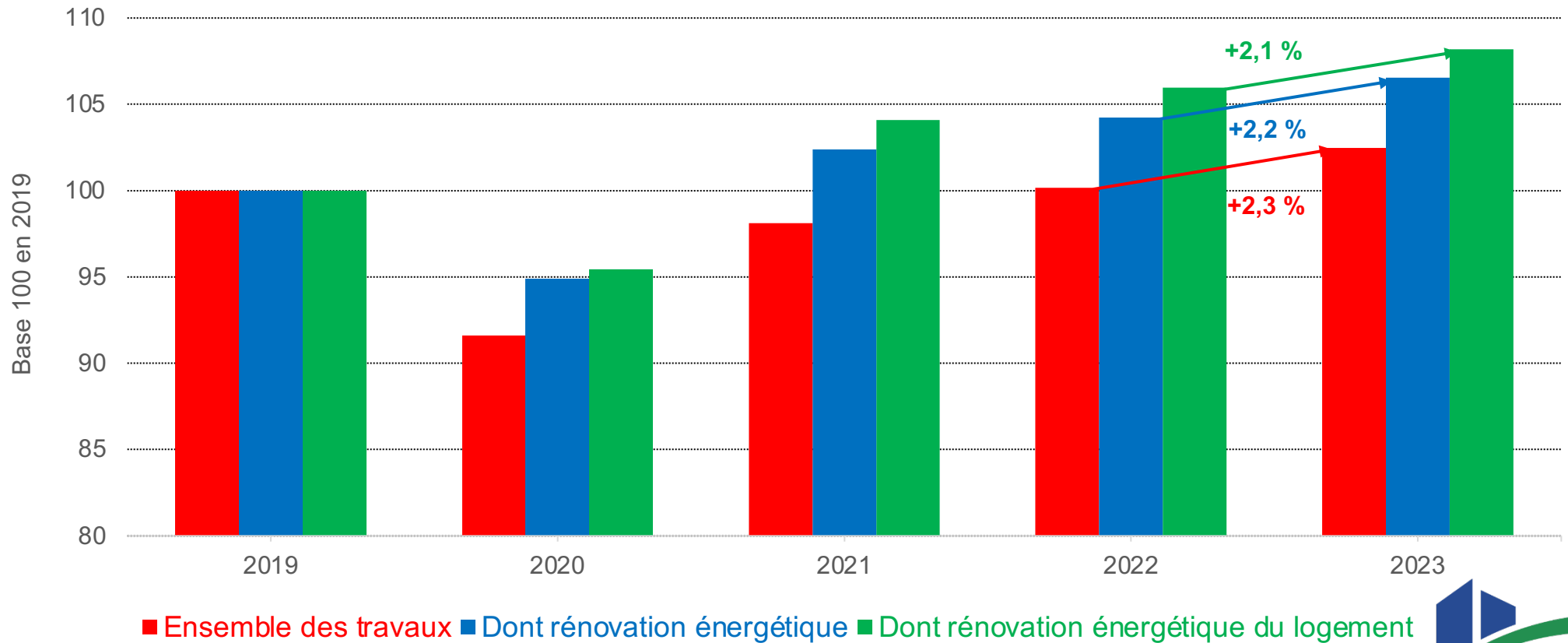
Le non résidentiel neuf au plus bas

La construction au niveau national (en date de prise en compte)

En glissement annuel à fin janvier 2024...	Surfaces commencées			Surfaces autorisées	
	<i>Poids 2023</i>	... sur 3 mois	... sur 12 mois	... sur 3 mois	... sur 12 mois
Hébergements hôteliers	3 %	-47,8 %	-23,2 %	-30,5 %	-13,8 %
Bâtiments agricoles	17 %	-23,7 %	-16,3 %	-17,7 %	-9,9 %
Bâtiments industriels et assimilés	39 %	-8,9 %	-16,5 %	-15,8 %	-4,6 %
Bureaux	14 %	-7,2 %	-11,3 %	-25,5 %	-21,6 %
Commerces	11 %	-22,5 %	-23,6 %	+1,2 %	-7,1 %
Bâtiments administratifs	17 %	+10,3 %	-2,0 %	-6,8 %	-1,7 %
Ensemble	100 %	-11,2 %	-14,7 %	-14,7 %	-8,0 %

L'amélioration-entretien ralentit fin 2023

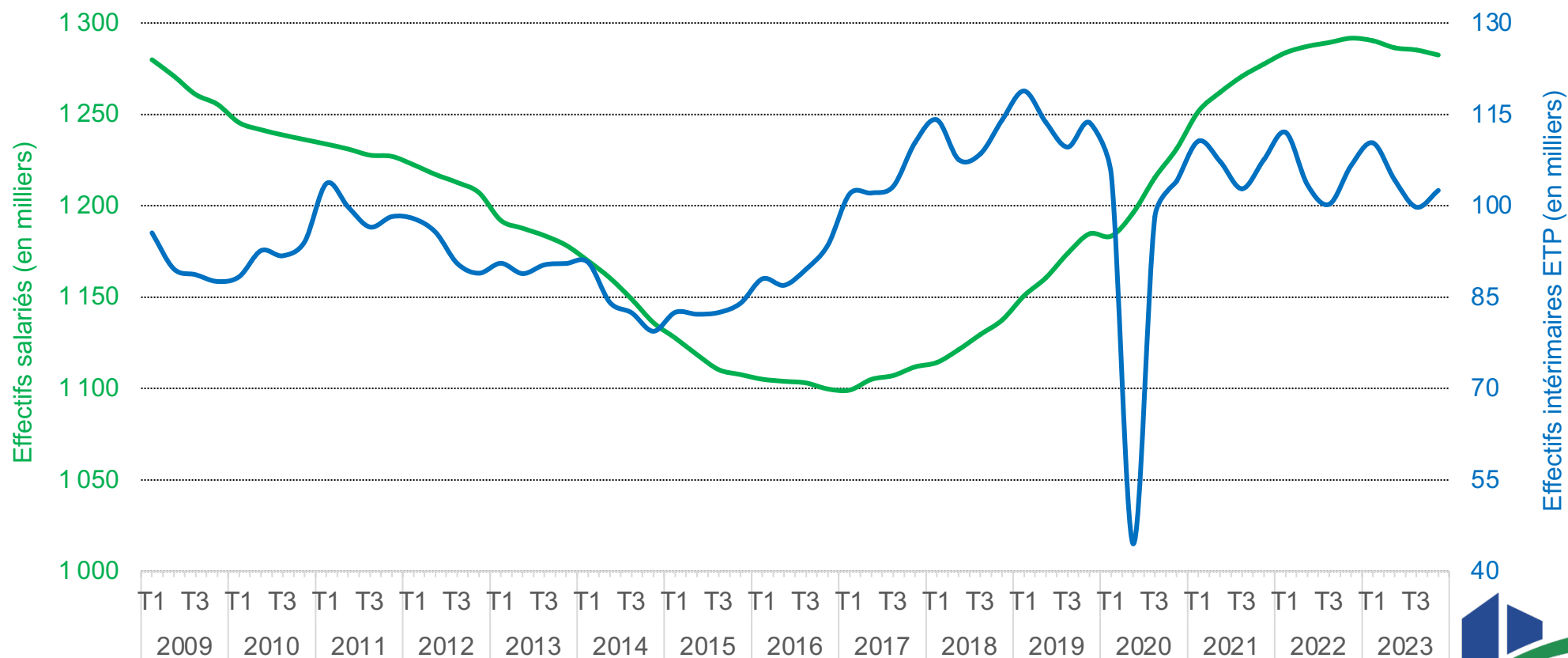
Activité (en volume)



Source : FFB/Réseau des Cerc

L'emploi commence à décrocher

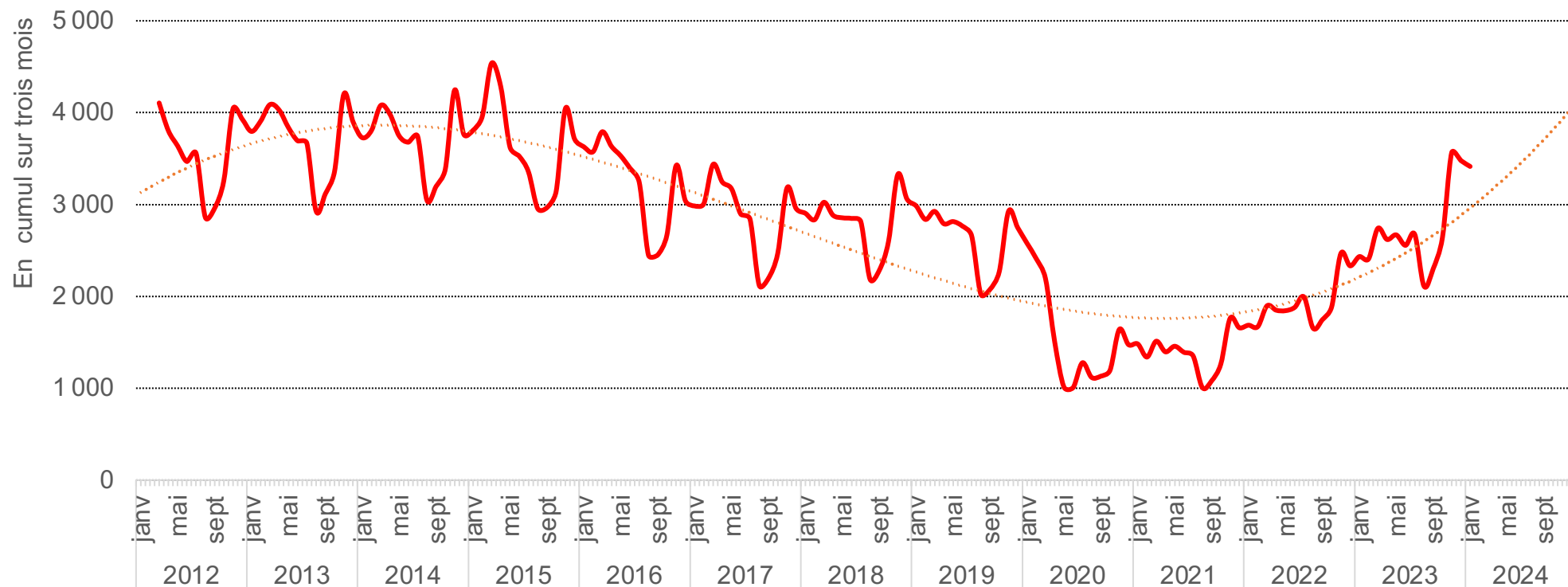
Tendances de long terme



Source : FFB d'après Ministère du travail, Dares ; Insee

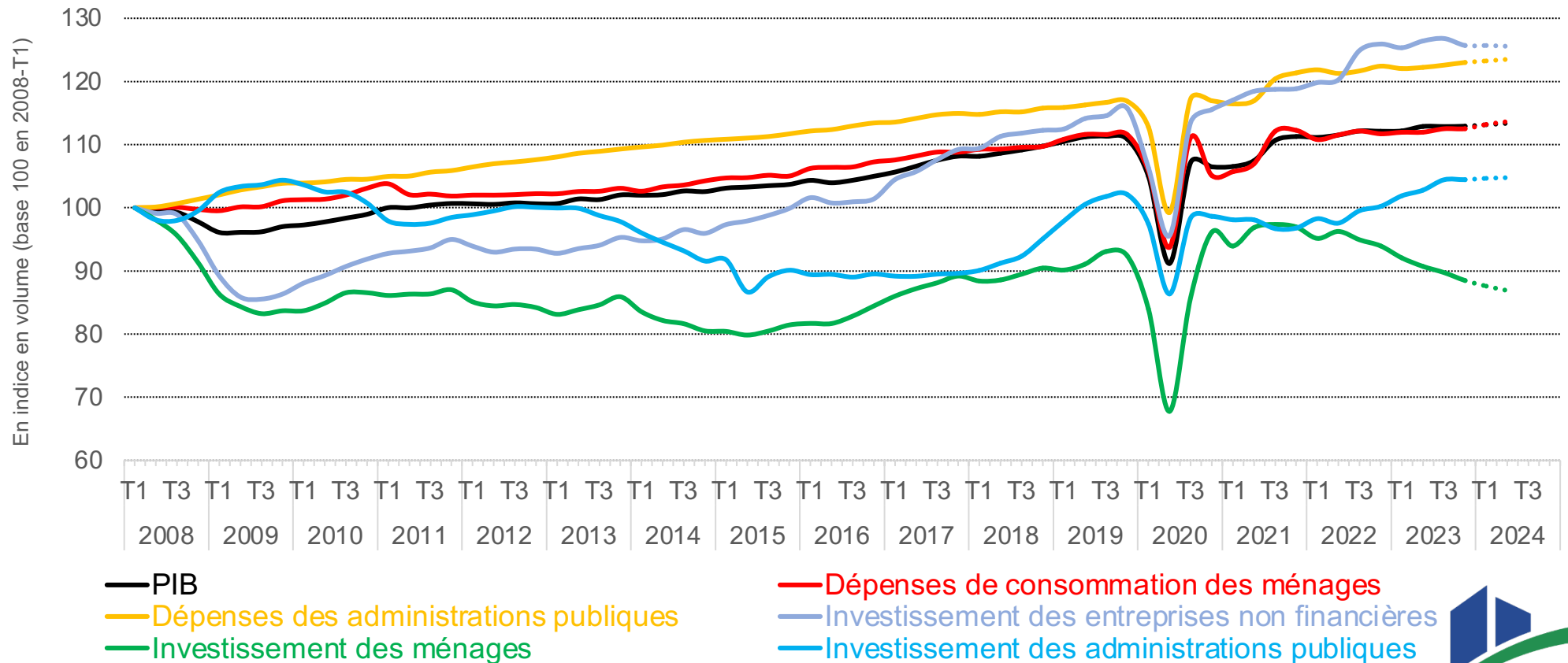
Les défaillances s'envolent

Tendances de long terme dans le bâtiment



L'investissement des ménages se creuse

Le PIB français et ses composantes (en volume)



Source : calculs FFB d'après Insee

Des mesures urgentes

- ▶ **Mon Accompagnateur Rénov / MaPrimeRénov' :**
 - ↳ mise en place très rapide de la réforme Béchu-Kasbarian.
- ▶ **Neuf :**
 - ↳ restauration du PTZ 2023 + assouplissement des règles HCSF alors qu'on espère une petite réouverture du marché du crédit (forte baisse de l'inflation);
 - ↳ accélération des travaux sur la suite du Pinel / statut du bailleur privé.
- ▶ **Simplification et pause normative impératives :**
 - ↳ RE2020 : faire glisser le calendrier de 2025 vers 2028



www.ffbatiment.fr

Déclarée officiellement première organisation patronale représentative des employeurs du bâtiment, pour toutes les tailles d'entreprise, la FFB défend en toute indépendance les intérêts collectifs de l'ensemble de la branche.

