

# 300.000 emplois en péril : la faillite d'une politique

Conférence de presse du 12 mars 2024



[www.ffbatiment.fr](http://www.ffbatiment.fr)

Déclarée officiellement première organisation patronale représentative des employeurs du bâtiment, pour toutes les tailles d'entreprise, la FFB défend en toute indépendance les intérêts collectifs de l'ensemble de la branche.



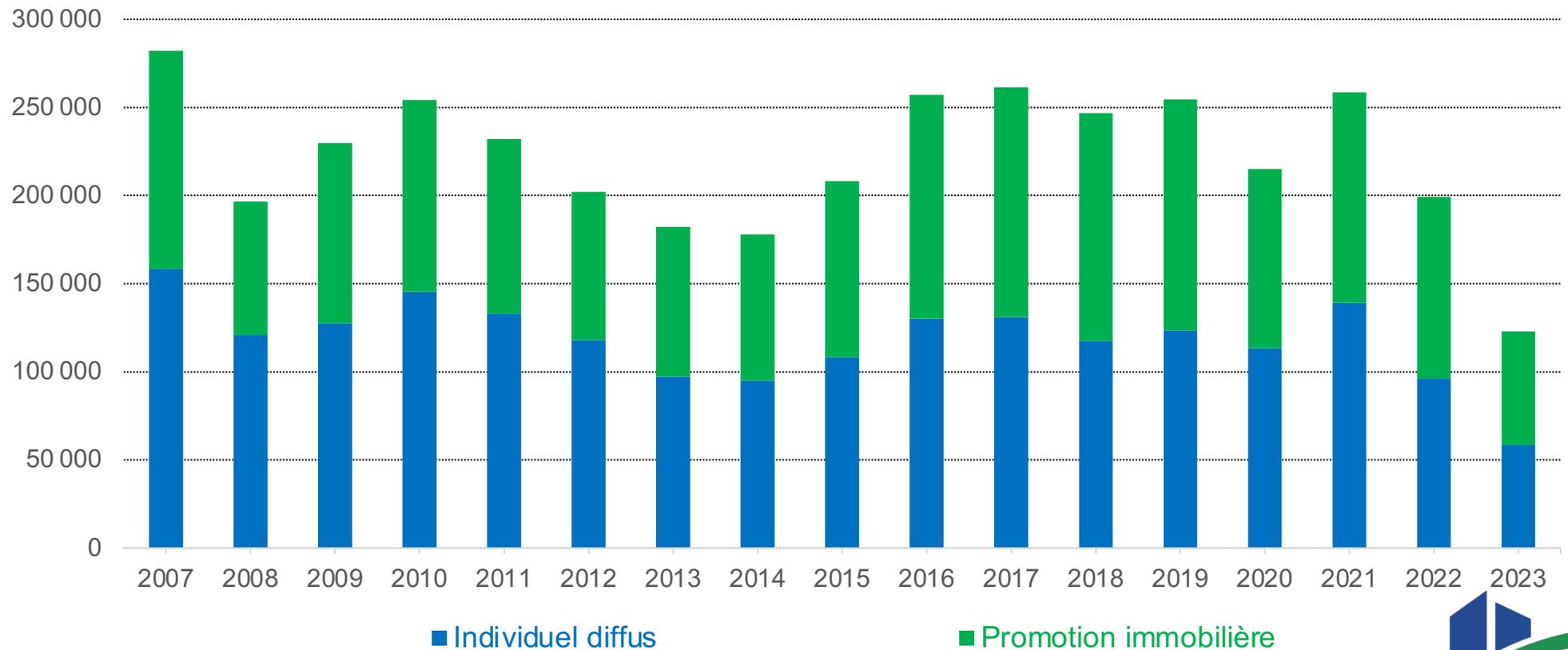
# La chute du logement neuf se poursuit

La construction au niveau national (en date réelle estimée)

En glissement annuel à fin janvier 2024...	Mises en chantier		Autorisations	
	... sur 3 mois	... sur 12 mois	... sur 3 mois	... sur 12 mois
Individuel	-28,5 %	-28,6 %	-15,8 %	-27,8 %
Collectif	-20,4 %	-21,3 %	+8,6 %	-20,5 %
<b>Ensemble</b>	<b>-23,3 %</b>	<b>-24,6 %</b>	<b>-2,1 %</b>	<b>-23,4 %</b>

# La chute du logement neuf se poursuit

## Ventes aux particuliers



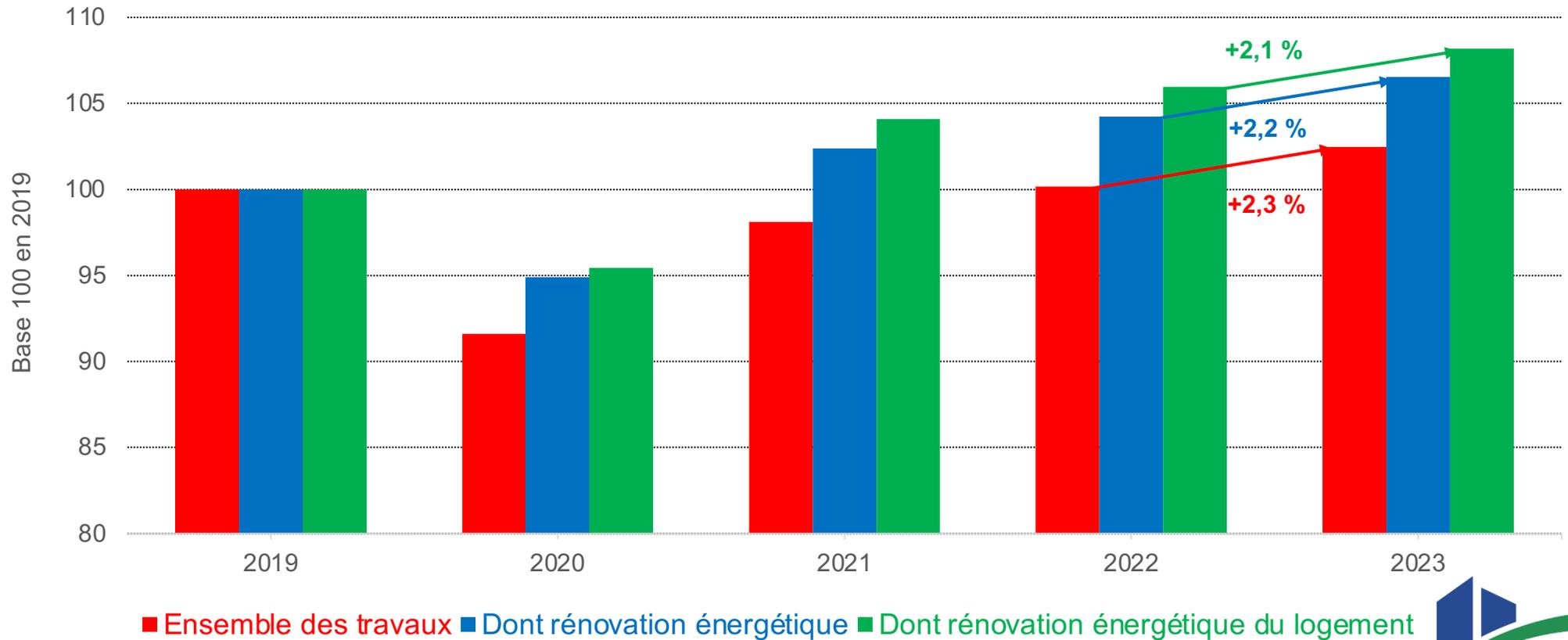
# Le non résidentiel neuf au plus bas

La construction au niveau national (en date de prise en compte)

En glissement annuel à fin janvier 2024...	Surfaces commencées			Surfaces autorisées	
	<i>Poids 2023</i>	... sur 3 mois	... sur 12 mois	... sur 3 mois	... sur 12 mois
Hébergements hôteliers	3 %	-47,8 %	-23,2 %	-30,5 %	-13,8 %
Bâtiments agricoles	17 %	-23,7 %	-16,3 %	-17,7 %	-9,9 %
Bâtiments industriels et assimilés	39 %	-8,9 %	-16,5 %	-15,8 %	-4,6 %
Bureaux	14 %	-7,2 %	-11,3 %	-25,5 %	-21,6 %
Commerces	11 %	-22,5 %	-23,6 %	+1,2 %	-7,1 %
Bâtiments administratifs	17 %	+10,3 %	-2,0 %	-6,8 %	-1,7 %
<b>Ensemble</b>	<b>100 %</b>	<b>-11,2 %</b>	<b>-14,7 %</b>	<b>-14,7 %</b>	<b>-8,0 %</b>

# L'amélioration-entretien ralentit fin 2023

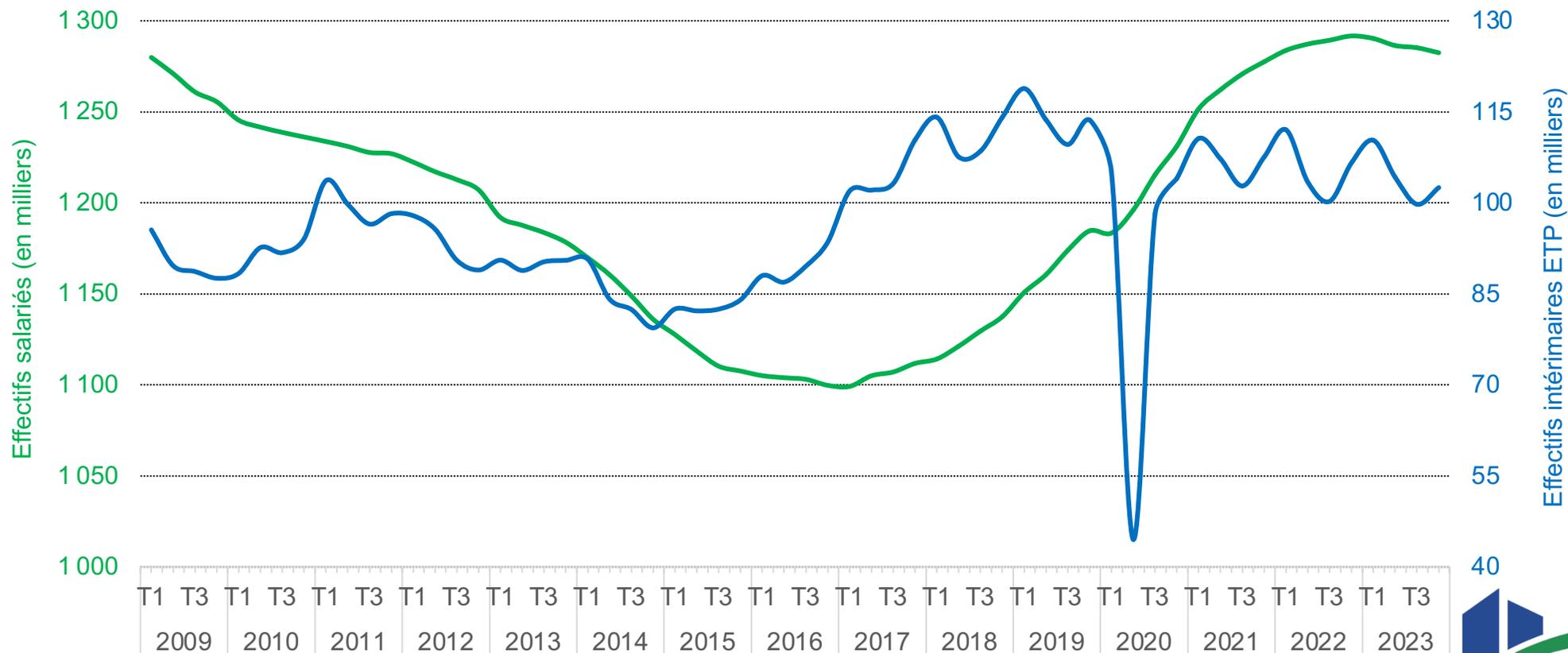
## Activité (en volume)



Source : FFB/Réseau des Cerc

# L'emploi commence à décrocher

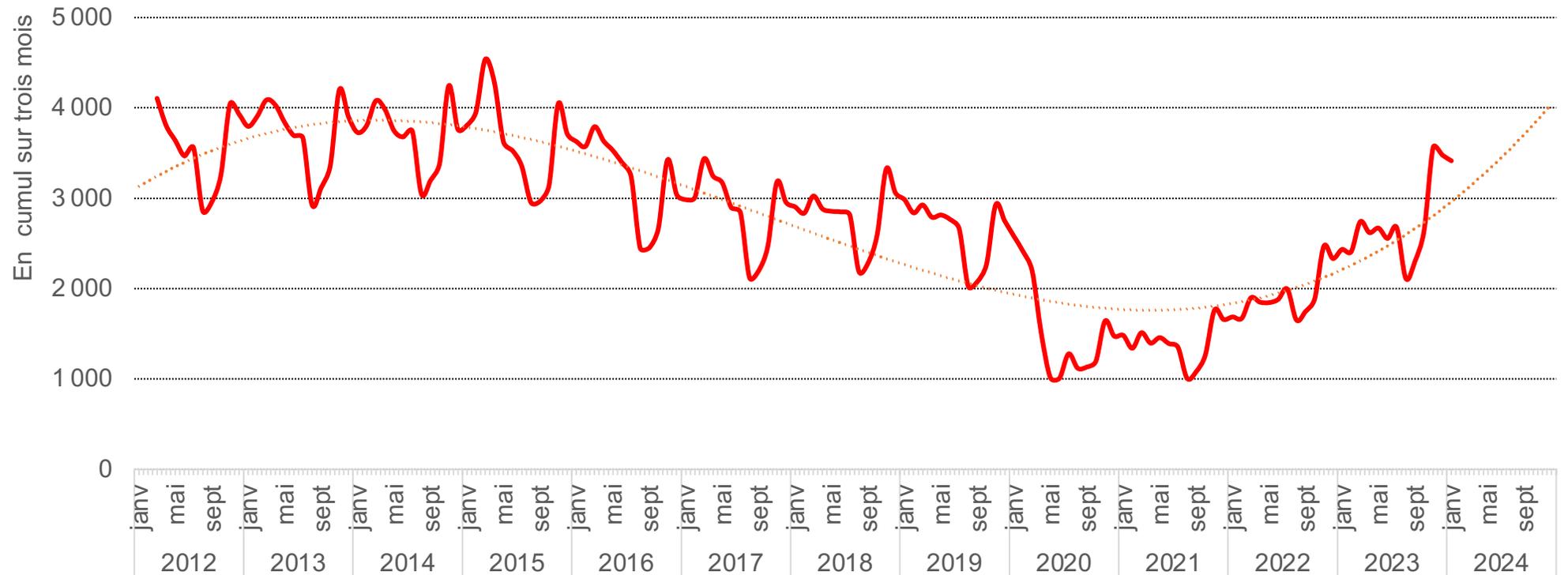
## Tendances de long terme



Source : FFB d'après Ministère du travail, Dares ; Insee

# Les défaillances s'envolent

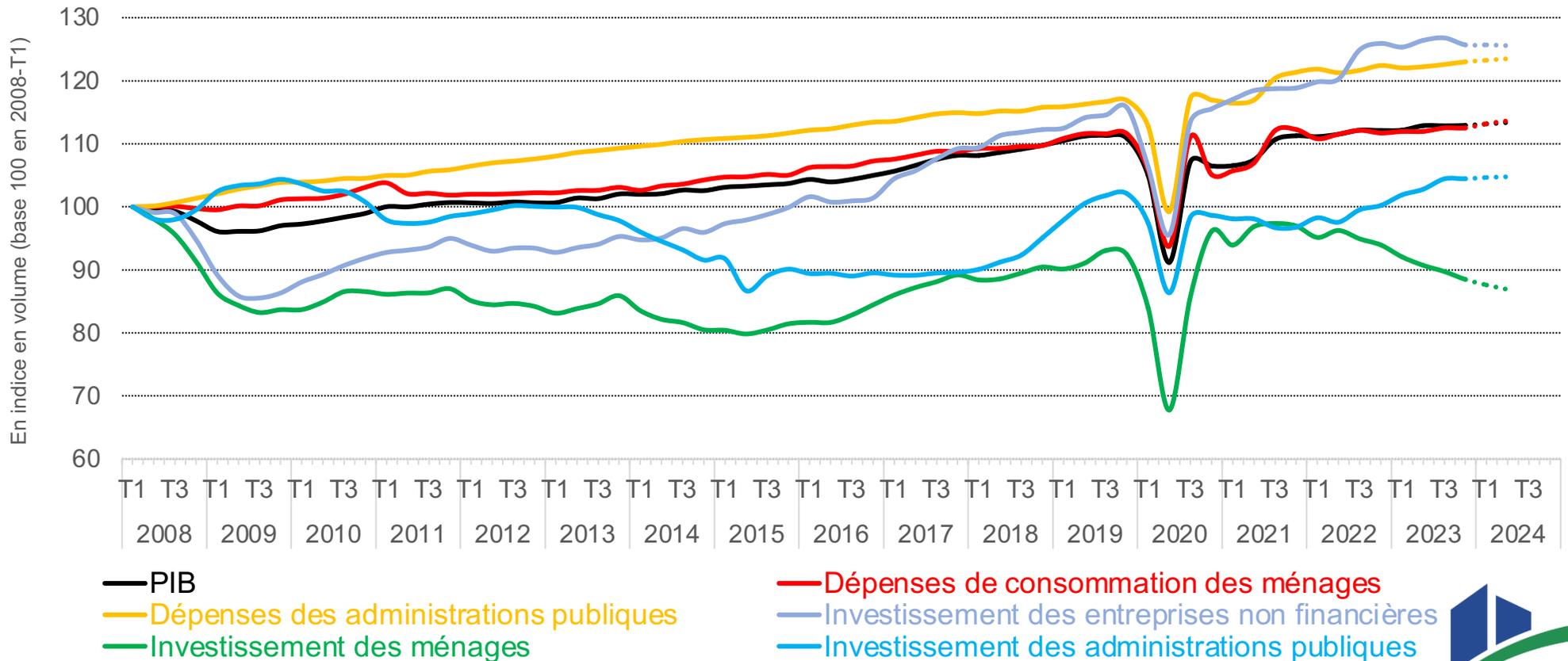
## Tendances de long terme dans le bâtiment



Source : FFB d'après Altares

# L'investissement des ménages se creuse

## Le PIB français et ses composantes (en volume)



Source : calculs FFB d'après Insee

# Des mesures urgentes

- ▶ **Mon Accompagnateur Rénov / MaPrimeRénov' :**
  - ↳ mise en place très rapide de la réforme Béchu-Kasbarian.
- ▶ **Neuf :**
  - ↳ restauration du PTZ 2023 + assouplissement des règles HCSF alors qu'on espère une petite réouverture du marché du crédit (forte baisse de l'inflation);
  - ↳ accélération des travaux sur la suite du Pinel / statut du bailleur privé.
- ▶ **Simplification et pause normative impératives :**
  - ↳ RE2020 : faire glisser le calendrier de 2025 vers 2028



**[www.ffbatiment.fr](http://www.ffbatiment.fr)**

Déclarée officiellement première organisation patronale représentative des employeurs du bâtiment, pour toutes les tailles d'entreprise, la FFB défend en toute indépendance les intérêts collectifs de l'ensemble de la branche.

