

DEEPM ET LA DIRECTION DE L'IMMOBILIER DE L'ÉTAT RENOUVELLENT LEUR PARTENARIAT POUR RÉDUIRE L'IMPACT ÉNERGÉTIQUE SUR PRÈS DE 192 000 BÂTIMENTS DE L'ÉTAT

Paris, le 15 mai 2023

La direction de l'immobilier de l'État et Deepki ont signé un nouvel accord prolongeant et renforçant ainsi leur partenariat initié en 2019. Cet accord, qui s'inscrit dans le cadre de l'ambition européenne d'atteindre la neutralité carbone d'ici 2050, vise à accélérer les efforts en vue de la sobriété énergétique des bâtiments de l'État.

Les bâtiments sont un contributeur important des émissions de CO2 : en France, les bâtiments consomment 46% de l'énergie finale et représentent 28% des émissions de CO2 ; sachant que trois quarts des bâtiments sont mal isolés. Face à ce constat et à la menace que représente le changement climatique, l'État français fait preuve, depuis 3 ans, d'exemplarité au travers d'une démarche unique en Europe : le déploiement d'un outil de suivi des fluides interministériel (OSFi) pour les 94 millions de m² et plus de 190 000 bâtiments de son parc immobilier.

Lancé en 2019 par la DIE, le projet OSFi, plateforme de suivi des consommations de fluides (gaz, électricité, eau, fioul, chauffage urbain) et d'aide à la décision, est basée sur la plateforme de Deepki et permet de :

- Dresser une cartographie des consommations énergétiques du parc immobilier ;
- Identifier les sites à forts enjeux énergétiques ;
- Proposer des actions concrètes de réduction des consommations et des coûts ;
- Mesurer les progrès accomplis.

Trois ans après son déploiement, plus de 60% des bâtiments de l'État sont raccordés à l'OSFi, ce qui permet de suivre plus de 70% de la dépense annuelle en énergie (électricité et gaz). La plateforme collecte les données de consommation de ces bâtiments auprès de 162 fournisseurs et de 37 500 compteurs physiques pour le compte de l'ensemble des ministères et des 45 établissements publics qui ont adhéré à cette démarche.

Le nouvel accord entre Deepki et la direction de l'immobilier de l'État vise à accélérer le déploiement de l'OSFi sur le reste du parc immobilier de l'État, à améliorer les échanges avec les nombreux fournisseurs d'énergie et gestionnaires de réseaux impliqués et à renforcer l'accompagnement des utilisateurs actuels et futurs de l'OSFi au sein des services de l'État.

Vincent Bryant et Emmanuel Blanchet, co-fondateurs de Deepki, déclarent :

« Nous sommes très heureux de poursuivre et d'approfondir cette collaboration avec la Direction de l'Immobilier de l'État, et de les accompagner dans la mise en œuvre de leur stratégie de sobriété énergétique. Nous allons continuer de fournir à la DIE les meilleurs outils



technologiques mis au point par notre entreprise afin de leur permettre de prendre les décisions les plus efficaces pour atteindre la neutralité carbone d'ici 2050. »

Hervé Le Dû, Chef du bureau doctrine et stratégie, direction de l'immobilier de l'État, déclare :

« Nous sommes très satisfaits de prolonger la collaboration avec Deepki, dans l'objectif de progresser davantage dans la maîtrise de nos consommations énergétiques sur le parc de l'État, complexe par son dimensionnement comme par la variété de ses actifs. Ce nouvel accord doit nous permettre, avec l'aide de l'éditeur, de mieux sécuriser les processus de captation des données et à encore mieux accompagner nos utilisateurs dans l'exploitation des fonctionnalités de pilotage offertes par l'application. »

À propos de Deepki

Fondée en 2014, Deepki a développé une solution SaaS pour accompagner les acteurs de l'immobilier dans leur transition zéro carbone grâce à la data intelligence. La solution est basée sur l'exploitation des données de ses clients pour améliorer la performance ESG (Environnementale, Sociale et de Gouvernance) de leur patrimoine et maximiser la valeur de leurs actifs. La société opère dans + de 39 pays, compte + de 180 collaborateurs dans 5 bureaux (Paris, Londres, Berlin, Milan et Madrid), et aide des entreprises de premier plan, telles que AEW, Generali Real Estate, Primonial REIM, SwissLife Asset Managers et le gouvernement français, à rendre leur patrimoine immobilier plus vertueux à grande échelle. En mars 2022, Deepki a annoncé lever 150 millions d'euros auprès de Highland Europe et de One Peak Partners, afin de consolider son positionnement de leader mondial grâce à sa technologie de pointe, de recruter plus de 600 nouveaux collaborateurs en 2022 et en 2023, de s'implanter aux États-Unis, ainsi que d'effectuer des acquisitions stratégiques.

Pour plus d'informations sur les solutions de Deepki, rendez-vous sur deepki.com

À propos de la direction de l'immobilier de l'État

La direction de l'immobilier de l'État (DIE) au sein de la direction générale des finances publiques (DGFIP), est une direction à vocation interministérielle du ministère de l'économie et des finances, pilote de la politique immobilière de l'État (PIE) et l'un des principaux acteurs de la transformation de la fonction immobilière de l'État (services de l'État et opérateurs). Elle conduit des chantiers d'envergure comme la transition environnementale avec des programmes majeurs comme le plan de relance, la rénovation des cités administratives, les appels à projet résilience, le déploiement des nouveaux espaces de travail, la professionnalisation de la gestion immobilière de l'État et la transformation numérique.

