

05 mars 2025



(Ré)HABITER 2025 : l'Anah lance la 2ème édition de son palmarès visant à récompenser des rénovations « exemplaires et ordinaires » de l'habitat privé. Réception des candidatures jusqu'au 25 avril 2025

Pour la deuxième année consécutive, l'Agence nationale de l'habitat (Anah), en partenariat avec France Villes et Territoires Durables (FVD) et l'Association Nationale des Architectes des Bâtiments de France, invitent les maîtres d'œuvre et d'ouvrage, collectivités, conseillers France Rénov', assistants à maîtrise d'ouvrage, accompagnateurs, opérateurs... à participer jusqu'au vendredi 25 avril 2025 au Palmarès (Ré)HABITER 2025.

L'Anah est engagée depuis plus de 50 ans dans l'amélioration de l'habitat privé au côté des ménages, des acteurs professionnels et des territoires. Le Palmarès (Ré)HABITER a pour but de mettre à l'honneur une pluralité de projets emblématiques de la rénovation du parc privé.

Ambitieux ou réalisation de plus modeste, les dossiers lauréats seront ceux qui rempliront les critères d'exemplarité quant à leur durabilité et leur valeur écologique comme sociale, leur qualité d'intervention sur le bâti existant et la répliquabilité de l'intervention. Les réhabilitations de maisons individuelles, peu nombreuses lors du Palmarès 2024, sont les bienvenues.

Les dossiers déposés doivent concerner une réhabilitation de logement privé exemplaire (collectif ou individuel) livré depuis moins de 5 ans sur le territoire national (y compris ultramarin) ayant détenu d'une aide de l'Anah. Les candidatures présélectionnées seront contactées courant juin pour d'éventuels compléments en vue de leur valorisation.

Informations, règlement de candidature et dossier pour l'édition 2025 de (Ré)Habiter > [ici](#)

Retour sur le palmarès 2024, une première édition qui a trouvé son public

L'édition 2024 a permis de dévoiler une diversité de projets, allant de rénovations de maisons individuelles en Ile-de-France à des interventions dans des logements collectifs en régions. Ces initiatives ont démontré l'impact positif d'une rénovation bien pensée.



BAYONNE

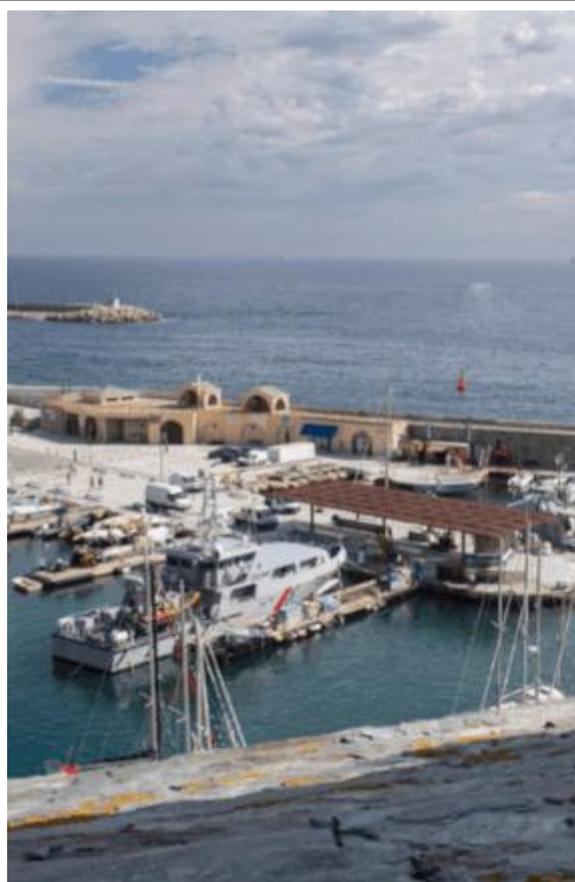
Une réhabilitation exemplaire alliant mixité sociale et valorisation du patrimoine

À Bayonne, la rénovation d'un immeuble à pans de bois du XVI^e siècle a conjugué valorisation patrimoniale, mise en sécurité et énergétique grâce à une isolation en laine de bois, la création d'une cour intérieure et la conservation des éléments architecturaux typiques, tout en intégrant des logements conventionnels pour favoriser la mixité sociale.

BASTIA

La rénovation pour faire (re)vivre les bâtiments historiques

À Bastia, la rénovation exemplaire d'une maison génoise du XVIIe siècle dans le quartier du Puntettu a permis de préserver son patrimoine architectural et environnemental grâce à des matériaux durables, tout en intégrant des nichoirs pour la colonie de martinets qui y résidait.



AMBÉRIEU-EN-BUGEY

Propriétaires et locataires : les gagnants de la rénovation énergétique

À Ambérieu-en-Bugey, la réhabilitation de deux immeubles du XIXe siècle a permis de créer huit logements à loyer maîtrisé grâce à d'importantes aides publiques, alliant rénovation énergétique, préservation architecturale et engagement social pour répondre à la forte demande locative de la commune.

CHÂTEL-EN-TRIÈVES

Allier bâtis anciens et confort moderne

En Isère, Philippe et Luca ont métamorphosé une ferme du XVIIIe siècle en une demeure moderne et un gîte, alliant préservation du patrimoine et haute performance énergétique grâce à une isolation en laine de bois, un chauffage à granulés et des techniques innovantes, permettant d'affronter les hivers alpins à 900 mètres d'altitude.



PRUNAY-EN-ESSONNE

Matériaux bio-sourcés : les performances impressionnantes du chanvre

Après 18 mois de travaux réalisés en circuit court avec des matériaux biosourcés et des aides financières, Cathy Bos et sa famille profitent aujourd'hui d'une maison des années 1920 entièrement rénovée avec une isolation en béton de chanvre et une chaudière à granulés, offrant un confort thermique optimal et une consommation énergétique réduite.

OULLINS

Quand rénovation énergétique rime avec écologie

À Oullins, la famille Bienvenue a rénové thermiquement son pavillon des années 1950 avec des matériaux biosourcés, une isolation par l'extérieur en fibre de bois et une ventilation double flux, permettant un confort accru en été comme en hiver et une de l'étiquette énergétique de D à B.

